



REPUBLIKA HRVATSKA

Virovitičko-podravska županija

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu
okoliša i imovinsko-pravne poslove

Sjedište Virovitica



KLASA: UP/I-361-03/20-01/000093

URBROJ: 2189/1-08/02-20-0021

Virovitica, 30. studenoga 2020.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Sjedište Virovitica, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 92107053211, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 92107053211:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava, 2.a skupine Izgradnja plinske mreže Pitomača - Križnica (do rijeke Drave) s odvojkom prema ulici Šašnato Polje

na katastarskim česticama 6628, 6629, 6631, 6712/12, 6713, 6729/1 k. o. Pitomača II (u zemljišnoj knjizi k. č. 7055/150, 7055/169, 7055/103-1/1, 7055/107/1/2 k. o. Pitomača) (Pitomača), a sve unutar obuhvata zahvata, odnosno trase za koju je u glavnom projektu dan popis koordinata lomnih točaka,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 24/19-P, koji je sastavni dio ove Građevinske dozvole za koji je glavni projektant Sandra Pavić, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5518, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt, oznake 24/19-GP od siječnja 2020. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od glavnog projektanta/projektanta i inženjera geodezije

- projektant: Sandra Pavić, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5518
- inženjer geodezije: Ana Kovač, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 922
- projektantski ured: IZVOR - ING d.o.o., HR-31550 Valpovo, Josipa Jurja Strossmayera 5, OIB 10991393848

MAPA 2

strojarski projekt - projekt termotehnike, oznake GP 072-19 od siječnja 2020. godine potpisan kvalificiranim elektoničkim potpisom od projektanta

- projektant: Dario Hrastović, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 1554
- projektantski ured: HRASTOVIĆ INŽENJERING d.o.o., HR-31400 Đakovo, Petra Svačića 37a, OIB 53321542631.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je građevinska dozvola izdana, prije isteka roka iz točke II. izreke ove Građevinske dozvole.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.
- V. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.
- VI. Glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole ovjeren je od službene osobe ovog Upravnog odjela, te pohranjen na odgovarajući način primjenom elektroničkog programa eDozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41, OIB 92107053211, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 3. kolovoza 2020. godine, a koji je dopunjen 8. rujna 2020. i 26. studenoga 2020., izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava, 2.a skupine - Izgradnja plinske mreže Pitomača - Križnica (do rijeke Drave) s odvojkom prema ulici Šašnato Polje

na katastarskim česticama 6628, 6629, 6631, 6712/12, 6713, 6729/1 k. o. Pitomača II (u zemljišnoj knjizi k. č. 7055/150, 7055/169, 7055/103-1/1, 7055/107/1/2 k. o. Pitomača) (Pitomača), iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole.

Predmet ove Građevinske dozvole je izgradnja plinskog cjevovoda vođenjem trase od spoja s postojećom plinskom distributivnom mrežom u Dravskoj ulici u naselju Pitomača prema naselju Križnica i ulicom Šašnato Polje u naselju Pitomača. Spoj predmetnog cjevovoda na distributivnu mrežu predviđen je u Dravskoj ulici na k. č. 6628 k. o. Pitomača II. Plinska mreža izvest će se iz profila d90 i d63 u ukupnoj dužini od 5.080 m s maksimalnim radnim tlakom 3 bara.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/20-02/3175, URBROJ: 376-05-3-20-2 od 10. rujna 2020. godine**
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400500102/4184/20DK od 10. rujna 2020. godine**

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Odjel inspekcije, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 18
 - izdana potvrda glavnog projekta - **da je izdana Potvrda glavnog projekta, KLASA: 214-02/20-04/105, URBROJ: 511-01-385-20-91 od 10. rujna 2020. godine upisano je u Obavijest o izdanoj potvrdi glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000093, URBROJ: 511-20-0008, a koja je generirana putem elektroničkog sustava eKonferencija 10 rujna 2020. i potpisana od odgovorne osobe**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava virovitičko-podravska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-33000 Virovitica, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA KBR. 19
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda na glavni projekt, KLASA: 361-02/19-01/18, URBROJ: 2189/16-20-04 od 21. rujna 2020. godine**
- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije, HR-33000 Virovitica, Matije Gupca 53
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/20-01/141, URBROJ: 2189-63-04/6-20-3 od 16. rujna 2020. godine**
- VODAKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda na glavni projekt, URBROJ: 274-1/20 od 11. rujna 2020. godine**
- PLINKOM d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, BROJ: 141-1/2020. od 10. rujna 2020. godine**
- KOMUNALNO PITOMAČA d.o.o., HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, BROJ: 239-1/2020. od 10. rujna 2020. godine**
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Slatina, HR-33520 Slatina, Ante Kovačića 15
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda, KLASA: SL/20-01/597, URBROJ: 17-00-06/01-20-02 od 14. rujna 2020. godine**
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, HR-33000 Virovitica, Ljudevita Patačića 1
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima

c) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, ZK uložak 10178, posebni izvadak za k. č. 7055/150, k. o. 309460, Pitomača, od 7. rujna 2020. godine, pod brojem 16223/2020
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, ZK uložak 9427, posebni izvadak za k. č. 7055/169, k. o. 309460, Pitomača, od 7. rujna 2020. godine, pod brojem 16226/2020

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, ZK uložak 10139, posebni izvadak za k. č. 7055/103-1/1, k. o. 309460, Pitomača, od 7. rujna 2020. godine, pod brojem 16227/2020
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, ZK uložak 10517, posebni izvadak za k. č. 7055/107/1/2, k. o. 309460, Pitomača, od 7. rujna 2020. godine, pod brojem 16228/2020
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama općine Pitomača, zaključen između Općine Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427, zastupana po Općinskom načelniku Željku Grgačiću (KLASA: 940-01/20-01/04, URBROJ: 2189/16-20-3, od 29. svibnja 2020. godine) i Plinkom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB 92107053211, zastupan po direktoru Draženu Derežiću, dipl. ing. (URBROJ: 7-104/20 od 2. srpnja 2020.)
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti, sklopljen između Županijske uprave za ceste Virovitičko-podravске županije, Virovitica, Matije Gupca 53, OIB 84217126856, zastupana po ravnatelju Bruni Perkecu, univ. spec. traff. (KLASA: 340-09/19-01/23, URBROJ: 2189-63-03/2-19-2) i Plinkom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB 92107053211, zastupan po direktoru Draženu Derežiću, dipl. ing. (URBROJ: 18-194-1-2019 od 19. studenoga 2019.)
- Suglasnost, KLASA: 325-10/20-01/0000337, URBROJ: 374-22-4-20-2, za izvođenje radova dana Plinkom d.o.o. za distribuciju plina, Vinogradska 41, 33405 Pitomača, od Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i Donju Dravu, 21. srpnja 2020.
- Suglasnost za izvođenje radova, KLASA: 325-01/19-16/0000235, URBROJ: 374-22-4-19-3, dana Plinkom d.o.o. za distribuciju plina, Vinogradska 41, 33405 Pitomača, od Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i Donju Dravu, 20. prosinca 2019. godine

d) priložena je dodatna dokumentacija

- Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/20-03/23, URBROJ: 2189/1-08/11-20-4, 26. studenoga 2020. godine, izdano po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravске županije.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: Uplo-361-03/92-01/34, URBROJ: 2189-04-03/7-96-2, od 25. lipnja 1996. godine, izdana po Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Županije virovitičko-podravске.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 108. stavka 2. Zakona o gradnji
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela, osim potvrda glavnog projekta od Hrvatskih voda, Osijek, Ministarstva unutarnjih poslova, Odjela za sigurnost cestovnog prometa, Virovitica i ovog Upravnog odjela ali se smatra da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima i da je javnopravno tijelo izdalo potvrdu glavnog projekta jer javnopravno tijelo upravnom tijelu, nije dostavilo potvrdu glavnog projekta niti je rješenjem obustavilo postupak izdavanja potvrde glavnog projekta u određenom roku trajanja eKonferencije

- odjel
20.
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole, izrađenom po ovlaštenoj osobi, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
- Prostorni plan uređenja općine Pitomača („Službene novine“, Općina Pitomača 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. – pročišćeni tekst odredbi, 5/15., 9/18. i 10/18.) (dalje u tekstu: PPUO Pitomača)
- d) predmetna trasa nalazi se u obuhvatu PPUO Pitomača, a prema kartografskom prikazu 2. „Infrastrukturni sustavi“, dijelom unutar a dijelom izvan granica građevinskog područja, a u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu je s odredbama članka 18., 87., 152., 176., 177., 180. PPUO Pitomača
- e) glavni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju je izrađen te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- f) sastavni dio glavnog projekta je Identifikacija čestica, KLASA: 936-02/19-04/288, URBROJ: 541-19-02-01/3-19-2, od 8. srpnja 2019. i Identifikacija čestica, KLASA: 936-02/19-04/366, URBROJ: 541-19-02-01/3-19-2, od 4. listopada 2019., obje izdane po Ispostavi za katastar nekretnina Pitomača, Područnog ureda za katastar Virovitica Državne geodetske uprave, te Geodetska situacija obuhvata zahvata u prostoru izrađena od ovlaštenog inženjera Ane Kovač, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 922 sa Potvrdom o zaprimanju, od 22. listopada 2019., a koja je izdana po Područnom uredu za katastar Državne geodetske uprave
- g) uvidom u dostavljeno Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/20-03/23, URBROJ: 2189/1-08/11-20-4, izdano 26. studenoga 2020. godine po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravске županije, utvrđeno je da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te da nije potrebno provesti glavnu ocjenu zahvata
- h) za predmetni zahvat nije traženo provođenje postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš ili ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš jer se radi o izgradnje srednjotlačne plinske mreže, odnosno zahvatu koji se ne nalazi na popisu zahvata za koje je obvezna procjena utjecaja na okoliš ili za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš iz Priloga I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14., 3/17.) i jer nositelj zahvata nije dostavio podatak iz kojeg se može utvrditi da se radi o zahvatu međunarodnog financiranja
- i) strankama u postupku omogućeno je Javnim pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000093, URBROJ: 2189/1-08/02-20-0006, od 8. rujna 2020. i Pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000093, URBROJ: 2189/1-08/02-20-0007, od 8. rujna 2020. godine da izvrše uvid u spis predmeta, čime je ispunjena obveza propisana odredbom članka 115. Zakona o gradnji
- j) da se na pozive za uvid u zakazano vrijeme, odnosno dana 21. rujna 2020. godine, nije odazvala ni jedna stranka o čemu je sačinjen Zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000093, URBROJ: 2189/1-08/02-20-0017, od 24. rujna 2020. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Za predmetnu izgradnju utvrđeni su posebni uvjeti i proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, te je građevina s obzirom na zahtjevnost postupka u vezi s gradnjom, u skladu s odredbom članka 4. stavka 1. i 2. Zakona o gradnji („Narodne novine, broj 153/13., 20/17., 39/19.“), svrstana u 2.a skupinu.

Upravna pristojba na zahtjev prema Tarifnom broju 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu od 20,00 kuna izravno na propisani račun Virovitičko-podravske županije.

Upravna pristojba za izdavanje ove Građevinske dozvole plaćena je, prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) u iznosu od 1.000,00 kuna izravno na propisani račun Virovitičko-podravske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 35,00 kuna prema Tarifnom broju 3. stavak 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl. iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) - elektroničke oglasne ploče, u trajanju od 8 dana strankama koje nisu izvršile uvid u spis predmeta i nisu se javile tijelu graditeljstva
- na oglasnu ploču upravnog tijela strankama koje nisu izvršile uvid u spis predmeta i nisu se javile tijelu graditeljstva
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - PLINKOM d.o.o.
HR-33405 Pitomača, Vinogradska 41
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

otrebi
i s
:

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Pitomača, radi obračuna komunalnog doprinosa
HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv "Županijski kanal"
HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29
 - PUK Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica, Ispostava Pitomača
HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4
 - Virovitičko-podravska županija, radi utvrđivanja naknade za promjenu namjene
poljoprivrednog zemljišta
HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1