

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br. broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13 - pročišćeni tekst), članka 18. Statuta Virovitičko-podravške županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravške županije br. 2/13.) i članka 17. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Virovitičko-podravške županije („Službeni glasnik“, Virovitičko-podravške županije br. 3/15) Županijska skupština Virovitičko-podravške županije na \_\_. sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2015. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju suglasnosti na Odluku**  
**Školskog odbora Industrijsko-obrtničke škole Slatina**  
**o prijenosu bez naknade nekretnina**  
**Virovitičko-podravskoj županiji**

**I.**

Daje se suglasnost na Odluku Školskog odbora Industrijsko-obrtničke škole Slatina o prijenosu bez naknade nekretnina Virovitičko-podravskoj županiji i to kako slijedi:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 2126 k.o. Podravska Slatina pod oznakom k.č. br. 3547/2, sa 2539 m<sup>2</sup> površine i z.k.ul. br. 6671, k.o. Podravska Slatina pod oznakom k.č.br. 3547/3 sa 54 m<sup>2</sup> površine, te se prihvaća stjecanje ovih nekretnina u korist Virovitičko-podravške županije.

**II.**

Vrijednost nekretnina iz točke I. ovog Zaključka utvrđuje se u iznosu od 7.070.000,00 kuna (slovima: sedammilijunasedamdesettisućakuna).

**III.**

Međusobna prava i obveze između Virovitičko-podravške županije i Industrijsko-obrtničke škole Slatina, uredit će se posebnim Ugovorom.

Ovlašćuje se župan Virovitičko-podravške županije da zaključi Ugovor iz prethodnog stavka.

**IV.**

Ovaj Zaključak objavit će se u “Službenom glasniku” Virovitičko-podravške županije.

**KLASA:406-01/15-01/14**  
**URBROJ: 2189/1-07/3-15-02**

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE**

**PREDSJEDNICA**  
**Ana Marija-Petin, dipl. oec.**

*dr. Petin*

## Obrazloženje

Industrijsko-obrtnička škola, Slatina na svojoj 33. sjednici Školskog odbora održanoj dana 20. studenog 2015. godine, donijela je Odluku o prijenosu bez naknade nekretnine Industrijsko-obrtničke škole, Slatina, Virovitičko-podravskoj županiji, Klasa: 406-01/15-01/02 Urbroj: 2189-77-05/1-15-01, a sukladno kojoj se Virovitičko-podravskoj županiji u vlasništvo prenose odnosno daruju nekretnine upisane u z.k.ul.br. 2126 k.o. Podravska Slatina pod oznakom kč.br. 3547/2, površine 2539 m<sup>2</sup> i z.k.ul.br. 6671 k.o. Podravska Slatina pod oznakom kč.br. 3547/3, površine 54 m<sup>2</sup>.


Predmetne nekretnine predstavljaju u naravi: poslovnu zgradu površine 525 m<sup>2</sup>, dvorište 1451 m<sup>2</sup>, 3 garaže 505 m<sup>2</sup>, trafostanicu 44 m<sup>2</sup> i dvorište 52 m<sup>2</sup>.

Vrijednost nekretnina utvrđena je na iznos od 7.070.000,00 kuna (slovima: sedammilijunasedamdesettisućakuna), temeljem procjene o tržišnoj vrijednosti nekretnina izvršene po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo Boži Milivojeviću, dipl.ing.građ. Ovl.broj: 4-Su-7 od 02.10.2015. godine.

Budući da je u odnosu na vrijednost predmetnih nekretnina za stjecanje istih u vlasništvo Županije potrebna suglasnost nadležnog tijela odnosno predstavničkog tijela Županije, predlaže se donošenje Zaključka kao u prednjem tekstu.

**PROČELNICA**

**mr. sc. Vesna Šerepac, dipl. pedagog**



*dr. ...*

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VIROVITIČKO - PODRAVSKA ŽUPANIJA**  
**Industrijsko-obrtnička škola Slatina**

Na temelju članka 36. Statuta Industrijsko-obrtničke škole Slatina (Službeni glasnik Virovitičko-podravске županije broj: 2/09., 7/10., 5/11., 2/12., 7a/12., 1/15.), Školski odbor Industrijsko-obrtničke škole Slatina na 33. sjednici održanoj 20. studenog 2015. godine donosi

**ODLUKU**

**o prijenosu bez naknade nekretnine Industrijsko-obrtničke škole Slatina u vlasništvo Virovitičko-podravskoj županiji**

**I.**

Određuje se prijenos nekretnine Industrijsko-obrtničke škole Slatina Virovitičko-podravskoj županiji i to kako slijedi:

- nekretnina upisana u z.k. ul. br. 2126 k.o. Podravska Slatina pod oznakom kat. čest. 3547/2 površine 2539m<sup>2</sup>
- nekretnina upisana u z.k. ul. br. 6671 k.o. Podravska Slatina pod oznakom kat. čest. 3547/3 površine 54m<sup>2</sup>.

**II.**

Nekretnina iz točke I. prenosi se bez naknade.

**III.**

Vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke utvđuje se u iznosu od 7.070.000,00 kuna (slovima: sedammilijunasedamdestisućakuna), koju je Školski odbor utvrdio na temelju procjene ovlaštenog sudskog vještaka.

**IV.**

Po dobivanju prethodne suglasnosti Skupštine Virovitičko-podravске županije za prijenos nekretnina iz točke I. ove Odluke, ovlašćuje se ravnatelj Industrijsko-obrtničke škole Slatina na sklapanje Ugovora o darovanju.

**V.**

Ova odluka stupa na snagu nakon prethodne suglasnosti Skupštine Virovitičko-podravске županije sukladno članku 36. Statuta Industrijsko-obrtničke škole Slatina.

KLASA: 406-01/15-01/02  
URBROJ: 2189-77-05/1-15-01  
Slatina, 20. studenog 2015.

Predsjednik školskog odbora  
Industrijsko-obrtničke škole Slatina:

dr.sc. Oliver Jukić, prof.v.š.



# DOKUMENTACIJA

21.10.2015.

Zemljišne knjige - e-Izvadak, detalji uložka GK SLATINA

## Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U VIROVITICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA  
Stanje na dan: 20.10.2015.

Katastarska općina: **PODRAVSKA SLATINA**  
Broj zadnjeg dnevnika: Z-1208/2015  
Aktivne plombe:

Broj uložka: **2126**

### ZK uložak je verificiran

#### A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m <sup>2</sup>	jutra	čhv	
1.	3547/2	ŠKOLA K.B. 5A, DVORIŠTE TRG RUĐERA BOŠKOVIĆA	2539			
		ŠKOLA K.B. 5A TRG RUĐERA BOŠKOVIĆA	1448			
		DVORIŠTE TRG RUĐERA BOŠKOVIĆA	1091			

#### DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
3.1.	Zaprimljeno 16.06.2015. broj Z-1208/15 Na temelju čl. 149 Zakona o gradnji NN(153/13) zabilježuje se da je za evidentiranu građevinu u katastru upisanu na kčbr. 3547/2 priložena Uporabna dozvola Virovitičko-podravskve županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Klasa:UP/I-361-05/08-01/10, Ur.broj:2189/1-10/11-08-3 od 29. kolovoza 2008.god.	

#### B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
2. UDIO 1/1		
1.	INDUSTRIJSKO-OBRTNIČKA ŠKOLA SLATINA, TRG RUĐERA BOŠKOVIĆA 5 A OIB: 55251175813	

#### C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
	Tereta nema!		

## Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U VIROVITICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA  
Stanje na dan: 20.10.2015.

Katastarska općina: **PODRAVSKA SLATINA**Broj uložka: **6671**

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1208/2015

Aktivne plombe:

ZK uložak je verificiran

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m <sup>2</sup>	jutra	čhv	
1.	3547/3	DVORIŠTE TRG RUĐERA BOŠKOVIČA	54			

B  
Vlastovnica

Redni broj	Uplisi	Primjedbe
1.	UDIO 1/1	
1.	INDUSTRIJSKO-OBRTNIČKA ŠKOLA SLATINA, TRG RUĐERA BOŠKOVIČA 5 A OIB: 55251175813	

C  
Teretovnica

Redni broj	Uplisi	Iznos tereta	Primjedbe
	Tereta nema!		