

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br. broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13 - pročišćeni tekst), članka 18. Statuta Virovitičko-podravске županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravске županije br. 2/13.) i članka 48. a. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Virovitičko-podravске županije („Službeni glasnik“, Virovitičko-podravске županije br. 3/15, 6/15) Županijska skupština Virovitičko-podravске županije na ____ . sjednici održanoj _____ 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Osnovne škole Vladimira Nazora Nova Bukovica o prijenosu nekretnina Virovitičko-podravskoj županiji i prihvatu stjecanja nekretnina u korist Virovitičko-podravске županije

I.

Daje se suglasnost na Odluku Školskog odbora Osnovne škole Vladimira Nazora Nova Bukovica, KLASA: 003-10/16-01/63, URBROJ: 2189-25-01-16-01 od 1. veljače 2016. godine o prijenosu nekretnina Virovitičko-podravskoj županiji bez naknade i to kako slijedi:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1219 k.o. Nova Bukovica koje se sastoje od k.č. 210 škola k.b. 28 Zgrebačka ul. sa 532 m², zemljište za sport i rekreaciju 916 m², zemljište za sport i rekreaciju sa 451 m², dvorište sa 4616 m².

II.

Prihvća se stjecanje prava vlasništva nekretnina iz toč. I ovog Zaključka prijenosom nekretnina u korist Virovitičko-podravске županije.

III.

Vrijednost nekretnina iz toč. I ovog Zaključka utvrđuje se u iznosu od 3.517.989,00 kuna (slovima: trimilijunapetstosedamnaestisućadevestoosamdesetdevetkuna i nulalipa).

IV.

Međusobna prava i obveze između Osnovne škole Vladimira Nazora Nova Bukovica i Virovitičko-podravске županije uredit će se posebnim ugovorom.

Ovlašćuje se obnašateljica dužnosti župana Virovitičko-podravске županije da u ime Županije zaključi ugovor iz prethodnog stavka.

V.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom, glasniku“ Virovitičko-podravске županije.

KLASA: 406-01/16-05/06

URBROJ: 2189/1 -07/4-16-3

Virovitica, _____ 2016.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE

PREDSJEDNICA

Ana – Marija Petin, dipl. oec.

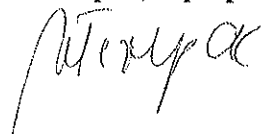
Obrazloženje

Školski odbor Osnovne škole Vladimira Nazora, Nova Bukovica na 32. sjednici održanoj 1. veljače 2016. godine donio je Odluku o prijenosu nekretnina Virovitičko-podravskoj županiji bez naknade, KLASA: 003-10/16-01/63, URBROJ: 2189-25-01-16-01, upisanih u z.k.ul.br. 1219 k.o. Nova Bukovica. Navedenom odlukom Virovitičko-podravskoj županiji daruju se nekretnine поближе određene u toč. I Odluke. Vrijednost nekretnina utvrđena je na iznos od 3.517.989,00 kuna, temeljem procjene elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnina izrađenog od ovlaštenog procjenitelja Bože Milivojevića, dipl. ing. građ. stalni sudski vještak za graditeljstvo i ovlaštenu procjenitelj iz Slatine, broj 4-Su-715/2012 od 02.10.2015.

Kako je za otuđenje nekretnina od strane ustanove čiji je osnivač Županija potrebna suglasnost njenog osnivača koji i prihvaća stjecanje istih, predlaže se Županijskoj skupštini donošenje Zaključka kao u prednjem tekstu.

PROČELNICA

mr. sc. Vesna Šerepac, dipl. pedagog





REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO - PODRAVSKA ŽUPANIJA
OSNOVNA ŠKOLA VLADIMIRA NAZORA
ZAGREBAČKA 28
NOVA BUKOVICA

KLASA: 003-10/16-01/63
URBROJ: 2189-25-01-16-01

Na temelju članka 24. Statuta Osnovne škole Vladimira Nazora Nova Bukovica, Školski odbor na 32. sjednici održanoj 1.veljače 2016. godine donosi

ODLUKU
o prijenosu nekretnina Virovitičko-podravskoj županiji bez naknade

I.

Određuje se prijenos nekretnine u vlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora Nova Bukovica Virovitičko-podravskoj županiji i to kako slijedi:

- nekretnina upisana u zk.ul.br.1219 k.o. Nova Bukovica pod oznakom kat.čest. 210 ukupne površine 6515 m².

II.

Nekretnina iz točke I. prenose se bez naknade.

III.

Vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke utvđuje se u iznosu od 3.517.989,00 (slovima: trimilionapetstosedamanestisućadevetstoosamdesetdevet kuna), koju je Školski odbor utvrdio na temelju procjene ovlaštenog sudskog vještaka.



IV.

Po dobivanju prethodne suglasnosti Skupštine Virovitičko-podravske županije za prijenos nekretnine iz točke I. ove Odluke, ovlašćuje se ravnatelj Osnovne škole Vladimira Nazora Nova Bukovica na sklapanje Ugovora o darovanju.

V.

Ova odluka stupa na snagu nakon prethodne suglasnosti Skupštine Virovitičko-podravske županije sukladno članku 58. Statuta škole.

PREDSJEDNICA ŠKOLSKOG ODBORA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA
Stanje na dan: 08.03.2016. 23:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323411, NOVA BUKOVICA

Broj ZK uložka: 1219

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1385/2014

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
IZVORNI ULOŽAK PRAVA GRAĐENJA

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	210	ŠKOLA K.B. 28, ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU, ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU, DVORIŠTE ZAGREBAČKA UL. ŠKOLA K.B. 28 ZAGREBAČKA UL. ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU DVORIŠTE			6515 532 916 451 4616	
		UKUPNO:			6515	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 23.10.2013. broj Z-2431/13 Na temelju čl. 268 a. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) zabilježu se da je za građevinu upisanu na kčbr. 210 priloženo Uvjerenje Područnog ureda za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Slatina Klasa:935-08/13-02/642, Ur.broj:541-19-03/4-13-2 od 13. rujna 2013. god., Građevinska Dozvola Klasa:UP/I-361-03/06-01/34, Ur.broj: 2189-07-02/5-06-4 od 02. ožujka 2006. god., Izmjena i dopuna Građevinske dozvole Klasa:Up/I-361-03/06-01/97,Ur.broj:2189-07-02/5-06-6 od 12. prosinca 2006. god., Uporabna dozvola Klasa:Up/I-361-05/12-01/35, Ur.broj:2189/1-08/6-13-6 od 31. siječnja 2013. god.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OSNOVNA ŠKOLA "VLADIMIR NAZOR" NOVA BUKOVICA	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 323411, NOVA BUKOVICA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1219

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 04.07.2014. broj Z-1385/14 Na temelju Ugovora o prijenosu prava građenja od 27. lipnja 2014.g. uknjižuje se teret prava građenja na kč.br. 210 pod A koje pravo građenja je upisano u zk.ul.br. 1549 ove općine za korist: VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA, OIB: 93362201007, VIROVITICA, TRG LJUDEVITA PATAČIĆA 1		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.03.2016.