

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br. broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13 - pročišćeni tekst), članka 18. Statuta Virovitičko-podravске županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravске županije br. 2/13.) i članka 48. a. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Virovitičko-podravске županije („Službeni glasnik“, Virovitičko-podravске županije br. 3/15 i 6/15) Županijska skupština Virovitičko-podravске županije na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2016. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Zdenci o prijenosu nekretnina Virovitičko-podravskoj županiji i prihvatu stjecanja nekretnina u korist Virovitičko-podravске županije**

#### **I.**

Daje se suglasnost na Odluku Školskog odbora Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Zdenci, KLASA: 003-06-01/16-07, URBROJ: 2189/30-16-01 od 29. lipnja 2016. godine o prijenosu nekretnina Virovitičko-podravskoj županiji bez naknade i to kako slijedi:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1636 k.o. Zdenci koje se sastoje od k.č. 1237/35, škola i školsko dvorište sa 2 jutra, 222 čhv i 12308 m<sup>2</sup>.

#### **II.**

Prihvata se stjecanje prava vlasništva nekretnina iz toč. I ovog Zaključka prijenosom nekretnina u korist Virovitičko-podravске županije.

#### **III.**

Vrijednost nekretnina iz toč. I ovog Zaključka utvrđuje se u iznosu od 7.780.000,00 kuna (slovima: sedammilijunasedamstoosamdesettisućakuna).

#### **IV.**

Međusobna prava i obveze između Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Zdenci i Virovitičko-podravске županije uredit će se posebnim ugovorom.

Ovlašćuje se obnašateljica dužnosti župana Virovitičko-podravске županije da u ime Županije zaključi ugovor iz prethodnog stavka.

#### **V.**

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku“ Virovitičko-podravске županije.

**KLASA: 406-01/16-05/15**

**URBROJ: 2189/1 -07/4-16-2**

**Virovitica, \_\_\_\_\_ 2016.**

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE**

**PREDSJEDNICA**

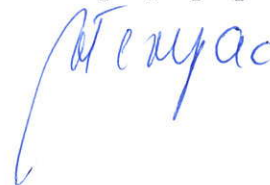
**Ana – Marija Petin, dipl. oec.**

## Obrazloženje

Školski odbor Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Zdenci na 29. sjednici održanoj 29. lipnja 2016. godine donio je Odluku o prijenosu nekretnina u vlasništvo Virovitičko-podravskoj županiji bez naknade, KLASA: 003-06-01/16-07, URBROJ: 2189/30-16-01, upisanih u z.k.ul.br. 1636 k.o. Zdenci. Navedenom odlukom Virovitičko-podravskoj županiji daruju se nekretnine pobliže određene u toč. I Odluke. Vrijednost nekretnina utvrđena je na iznos od 7.780.000,00 kuna, temeljem elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina izrađenog od ovlaštenog procjenitelja H-ING d.o.o., Slatina, Ruža Hrgić, ing. građ. stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, broj 4-Su-16/2013 od 14.01.2013.

Kako je za otuđenje nekretnina od strane ustanove čiji je osnivač Županija potrebna suglasnost njenog osnivača koji i prihvaća stjecanje istih, predlaže se Županijskoj skupštini donošenje Zaključka kao u prednjem tekstu.

**PROČELNICA**  
**mr. sc. Vesna Šerepac, dipl. pedagog**





Osnovna škola Ivan Goran Kovačić

Školska 2, 33513 Zdenci

tel. 033/646-009, fax. 033/646-613

web: [www.os-zdenci.hr](http://www.os-zdenci.hr), email: [ured@os-igkovacic-zdenci.skole.hr](mailto:ured@os-igkovacic-zdenci.skole.hr)

MB: 3018164, OIB: 77330615924, IBAN: HR5623600001102201923

KLASA:003-06-01/16-07

URBROJ:2189/30-16-01

Zdenci, 29. lipnja 2016. godine

Na temelju članka 24. Statuta Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Zdenci, Školski odbor Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Zdenci na sjednici održanoj 29. lipnja 2016. godine jednoglasno donosi

### ODLUKU

#### o prijenosu nekretnina Virovitičko-podravskoj županiji bez naknade

1. Školski odbor Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Zdenci donosi odluku o prijenosu nekretnina u vlasništvu Osnovne škole Ivan Goran Kovačić, Zdenci Virovitičko-podravskoj županiji i to:
  - k.č. 1237/35 k.o. Zdenci- Zgrada i zemljište- Osnovna škola Ivan Goran Kovačić, Zdenci, škola i školsko dvorište površine 12308 m<sup>2</sup>
2. Nekretnine iz točke 1. prenose se bez naknade.
3. Vrijednost nekretnina iz točke 1. Ove Odluke utvrđuju se u iznosu od 7.780.000,00 kuna ( slovima: sedam miliona sedamsto osamdeset tisuća kuna), koju je Školski odbor utvrdio na temelju procjene ovlaštenog sudskog vještaka.
4. Po dobivanju prethodne suglasnosti Skupštine Virovitičko-podravske županije za prijenos nekretnina iz točke 1. ove Odluke ovlašćuje se ravnatelj Osnovne škole Ivan Goran Kovačić, Zdenci za sklapanje Ugovora o darovanju.
5. Ova Odluka stupa na snagu nakon dobivene prethodne suglasnosti Skupštine Virovitičko-podravske županije.

PREDSJEDNIK ŠKOLSKOG ODBORA



Marinko Nekić



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici  
STALNA SLUŽBA ORAHOVICA  
Stanje na dan: 11.10.2016. 23:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320463, ZDENCI

Broj ZK uloška: 163

Broj zadnjeg dnevnika: Z-117/2015

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1237/35	ŠKOLA I ŠKOLSKO DVORIŠTE	2	222	12308	Pripis iz uloška 1017
		UKUPNO:	2	222	12308	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 11.02.2015. broj Z-117/15. Na temelju rješenja o izdavanju građevinske dozvole Općinskog sekretarijata za privredu, financije i inspekcije Općine Orahovica, broj:UP/I-03-778776, od 18. prosinca 1976. godine, dozvole za upotrebu Općinskog sekretarijata za privredu, financije i inspekcije Općine Orahovica, broj:UP/I-03-527/1-78, od 25. listopada 1978. godine, rješenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša u VPŽ, Orahovica, klasa: UP/I-361-01/15-01/03, urbroj:2189/1-08/8-15-2, od 10. veljače 2015. godine, te čl. 174. Zakona o gradnji (NN 153/13), zabilježuje se da je za zgradu osnovne škole, sagrađenu na čbr. 1237/35 upisanu u A, priložen akt za uporabu.	ZABILJEŽBA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OSNOVNA ŠKOLA IVAN GORAN KOVAČIĆ, OIB: 77330615924, ZDENCI, ŠKOLSKA 2	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.10.2016.