

Gimnazija Petra Preradovića Virovitica
Trg bana Josipa Jelačića 16
33000 Virovitica
KLASA: 372-01/19-01/19
URBROJ: 2189-33-01-19-1
Virovitica, 13. prosinca 2019.

Na temelju članka 4. i 6. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe (KLASA:40-01/16-02/19, URBROJ:2189/1-03/7-17-23 od 28. ožujka 2017. godine) Gimnazija Petra Preradovića Virovitica objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup prostora u zgradi škole

Predmet natječaja je davanje u zakup prostora:

1. Školska kantina površine 50 četvornih metara, koja se nalazi u suterenu (podrumu) školske zgrade u ulici Trg bana Josipa Jelačića 16, 33000 Virovitica. Prostor ima poseban ulaz iz haustora škole.
2. Prostor samostalno oprema zakupac.
Zakupac ima pravo koristiti instalacije koje se nalaze u tom prostoru uključujući i sanitarni čvor u prizemlju škole.
Zakupac samostalno održava elektroinstalaciju u prostoru kantine i samostalno osigurava uvođenje i održavanje telefonske veze za fiskalnu blagajnu.
3. Poslovni prostor iz točke 1. ovog ugovora zakupnik će isključivo koristiti za obavljanje djelatnosti proizvodnje i prodaje hrane, bezalkoholnih pića i napitaka u svrhu prehrane učenika, o čemu će zakupodavcu predložiti potrebne dozvole za rad i predloženi asortiman proizvoda sa okvirnim cjenikom.
4. Zakupnik se obvezuje plaćati zakupodavcu zakupninu u minimalnom iznosu od 2.500,00 kn mjesečno počevši od 1. siječnja 2020. godine. Zakupninu se zakupnik obvezuje platiti mjesečno zakupodavcu za svaki tekući mjesec do 15-tog u mjesecu.
U vrijeme ljetnih praznika (srpanj i kolovoz) zakupnina iznosi 50% ugovorene zakupnine odnosno 1.250,00 kn mjesečno.
Uz zakupninu zakupnik će zakupodavcu mjesečno plaćati 3% iznosa računa Gimnazije Petra Preradovića Virovitica za potrošenu vodu, plin, struju i odlaganje otpada, osim u vrijeme ljetnih praznika (srpanj i kolovoz).
5. Prostor za kantinu izdaje se na vrijeme od 1.1.2020. do 31.12.2020. godine i može biti produžen samo u pisanom obliku.
6. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja sadrži najviši iznos zakupnine.

Prostor je moguće pogledati svaki dan od 10 do 13 sati.

Ponude mogu dostaviti pravne i fizičke osobe.

Ponude trebaju sadržavati:

- naziv, adresu, OIB, MB, IBAN, telefonski/fax. broj, e-adresu i ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja, njegov OIB, broj telefona i mobitela i adresu,
- izjavu o visini ponuđene zakupnine,
- izvadak iz sudskog registra ne stariji od 6 mjeseci za pravne osobe,
- presliku obrtnice za obrtnike ovjerenu od javnog bilježnika,
- izvornik potvrde porezne uprave o podmirenim dugovanjima ne stariju od 30 dana,
- izjavu ponuditelja da će u slučaju odabira, pri sklapanju ugovora o zakupu prostora zakupodavcu uručiti bjanko zadužnicu na iznos od 10.000,00 kuna ovjerenu od strane javnog

bilježnika kao osiguranje plaćanja zakupnine i ostalih mjesečnih troškova.

Rok za podnošenje ponuda je 20. prosinca 2019. godine a ponuditelji će o izboru biti obaviješteni u roku od 8 dana nakon izbora.

Ponude dostaviti u tajništvo škole ili poslati poštom na adresu škole:

Gimnazija Petra Preradovića Virovitica

Trg bana Josipa Jelačića 16

33000 Virovitica

s naznakom "Ponuda za zakup prostora školske kantine"

Napomena:

Ponude s nepotpunom dokumentacijom, ponude koje ne odgovaraju uvjetima natječaja te ponude ponuditelja koji imaju dugovanja prema Gimnaziji Petra Preradovića Virovitica, Virovitica, neće se razmatrati.

Pri potpisivanju ugovora o zakupu zakupnik je dužan predati bjanko zadužnicu, ovjerenu od javnog bilježnika, na iznos predviđen za prostor za koji vrši zakup.