



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za graditeljstvo,**  
**zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove**

KLASA: UP/I-943-02/22-01/72

URBROJ: 2189-08/03-22-7

Virovitica, 16. kolovoza 2022. godine

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravске županije, OIB: 93362201007, povodom prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o., Vončinina 3, Zagreb, OIB: 55545787885, podnesenog po punomoćniku Odvjetničkom društvu Terešak & partneri, Kaptol 15, Zagreb, za potpuno izvlaštenje nekretnina radi izgradnje državne ceste DC12, dionica: Bjelovar - Virovitica - G.P. Terezino Polje - Faza 3, u k.o. Virovitica, na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09, 110/21), donosi

## **ZAKLJUČAK**

**1.** Nepoznatim strankama Hrg Katici, Zagreb, Vrtlarski kombinat Žitnjak, III Vrt, Biro Stjepanu, Zagreb, Kozari Bok, Žitnjak 93 i nepoznatim nasljednicima Bačmaj Mare, Golo Brdo 25, Biro Dragutina, Golo Brdo 14A, Vezmarović Marije, Virovitica, Rusanova 53 i Bačmaj Marije, Golo Brdo 133, Golo Brdo, određuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Josipa Konjevoda iz Zagreba, Ilica 36.

**2.** Privremeni zastupnik će zastupati stranke iz točke 1. ovog zaključka u postupku potpunog izvlaštenja nekretnina radi izgradnje državne ceste DC12, dionica: Bjelovar - Virovitica - G.P. Terezino Polje - Faza 3, u k.o. Virovitica, odnosno obavljati sve potrebne radnje dok se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje ne pojavi u postupku, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

**3.** Ovaj zaključak će se objaviti u službenom glasilu, oglasnoj ploči i internetskoj stranici Virovitičko-podravске županije.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Hrvatske ceste d.o.o. iz Zagreba, Vončinina 3, OIB: 55545787885, zastupane po punomoćniku Odvjetničkom društvu Terešak & partneri, su prijedlogom od 23. svibnja 2022. godine, zatražile potpuno izvlaštenje nekretnine opisane kao dio k.č.br. 4010/1, pod novom oznakom k.č.br. 4010/4 oranica površine 245 m<sup>2</sup> i k.č.br. 4010/5 oranica površine 2183 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 1787 k.o. Virovitica i PL 23 k.o. Virovitica, vlasnik Jožić Ana mldb., Virovitičko Golo Brdo u 3/18 dijela, Jožić Marija mldb., Virovitičko Golo Brdo u 3/18 dijela, Jožić Mato mldb., Virovitičko Golo Brdo u 3/18 dijela, Hrg Katica, Zagreb, Vrtlarski kombinat Žitnjak III vrt u 3/18 dijela, Bačmaj Mara, Golo Brdo 25 u 3/18 dijela, Biro Stjepan, Zagreb, Kozari Bok, Žitnjak 93 u 1/18 dijela, Biro Dragutin, Golo Brdo 14A u 1/18 dijela, Vezmarović Marija, Virovitica, Rusanova 53 u 1/18 dijela, posjednik Bačmaj Marija, Golo Brdo 133, Golo Brdo, radi izgradnje državne ceste DC12, dionica: Bjelovar - Virovitica - G.P. Terezino Polje - Faza 3, u k.o. Virovitica.

Na temelju povratnica zaključaka kojim je određena usmena rasprava za 17. kolovoz 2022. godine je utvrđeno da je za Hrg Katicu adresa nepotpuna, da je Biro Stjepan nepoznat na adresi navedenoj u zemljišnoj knjizi, a da su Bačmaj Mara, Biro Dragutin, Vezmarović Marija i Bačmaj Marija umrli.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku je propisano da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv

osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj: 74/14, 69/17, 98/19) je propisano da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Budući da upisani vlasnici iz točke I. izreke ovog zaključka, odnosno njihovi zakonski nasljednici, nisu poznati ovom tijelu, radi zaštite njihovih prava i interesa u ovom postupku, valjalo im je sukladno članku 34. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku postaviti privremenog zastupnika, pa je odlučeno kao u točki 1. izreke.

Člankom 34. stavkom 3. Zakona o općem upravnom postupku je propisano da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Stavkom 5. istog članka je propisano da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Sukladno odredbi članka 34. stavka 3. i 5. Zakona o općem upravnom postupku odlučeno je kao u točki 2. i 3. izreke ovog zaključka.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

#### **Dostaviti:**

1. Odvjetnik Josip Konjevod,  
Ilica 36, Zagreb,
2. Odvjetničko društvo Terešak & partneri,  
Kaptol 15, Zagreb,  
(punomoćnik Hrvatskih cesta d.o.o.)
3. Nepoznatim strankama
  - putem službenog glasila Virovitičko-podravske županije,
  - oglasne ploče Virovitičko-podravske županije,
  - internetske stranice Virovitičko-podravske županije,
4. Pismohrana.

