

Gimnazija Petra Preradovića Virovitica  
Trg bana Josipa Jelačića 16  
33000 Virovitica  
KLASA: 372-02/22-01/19  
URBROJ: 2189-33-01-22-1  
Virovitica, 19. prosinca 2022.

Na temelju članka 4. i 6. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe KLASA: 406-01/21-02/5, UR.BROJ: 2189-07/03-22-02 od 8. srpnja 2022. godine, Gimnazija Petra Preradovića Virovitica objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
za davanje u zakup prostora u zgradi škole

Gimnazija Petra Preradovića Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 16 daje u najam/zakup slijedeći prostor na adresi sjedišta:

**Poslovni prostor (kantina);**

1. Predmet natječaja ja najam/zakup poslovnog prostora;
2. Školska kantina površine 60 četvornih metara, koja se nalazi u suterenu (podrumu) školske zgrade te ima poseban ulaz iz haustora škole.
3. Prostor samostalno oprema zakupac.
4. Zakupac ima pravo koristiti instalacije koje se nalaze u tom prostoru uključujući i sanitarni čvor u prizemlju škole.
5. Zakupac samostalno održava elektroinstalaciju u prostoru kantine i samostalno osigurava uvođenje i održavanje telefonske veze za fiskalnu blagajnu.
6. Poslovni prostor iz točke 1. ovog ugovora zakupnik će koristiti za obavljanje djelatnosti proizvodnje i prodaje hrane, bezalkoholnih pića i napitaka, o čemu će zakupodavcu predložiti potrebne dozvole za rad i predloženi asortiman proizvoda sa okvirnim cjenikom.
7. Poslovni prostor se iznajmljuje na vrijeme od 1.1.2023. do 31.12.2023.
8. Početna cijena najma/zakupa poslovnog prostora iznosi 2.100,00 kn.
9. Najam/zakup plaćat će se mjesečno počevši od dana sklapanja ugovora svaki tekući mjesec do 15-tog u mjesecu.
10. Uz zakupninu zakupnik će zakupodavcu mjesečno plaćati 3% iznosa računa Gimnazije Petra Preradovića Virovitica za potrošenu vodu, plin, struju i odlaganje otpada.
11. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja sadrži najviši iznos zakupnine.

Ponude mogu dostaviti pravne i fizičke osobe.

Ponude trebaju sadržavati:

- naziv, adresu, OIB, MB, IBAN, telefonski/fax. broj, e-adresu i ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja, njegov OIB, broj telefona i mobitela i adresu,
- izjavu o visini ponuđene zakupnine,
- izvadak iz sudskog registra ne stariji od 6 mjeseci za pravne osobe,
- presliku obrtnice za obrtnike ovjerenu od javnog bilježnika,
- izvornik potvrde porezne uprave o podmirenim dugovanjima ne stariju od 30 dana,

Ponude se dostavljaju na adresu škole u roku od 8 dana od objave natječaja na adresu:  
Gimnazija Petra Preradovića Virovitica

Trg bana Josipa Jelačića 16

33000 Virovitica

s naznakom " Za natječaj Ne otvarati – ponuda za zakup/najam poslovnog prostora – kantine“

**Napomena:**

O rezultatu natječaja ponuditelji će biti pismeno obaviješteni elektroničkom poštom.

Ponude s nepotpunom dokumentacijom, ponude koje ne odgovaraju uvjetima natječaja te ponude ponuditelja koji imaju dugovanja prema Gimnaziji Petra Preradovića Virovitica, Virovitica, neće se razmatrati.

Povjerenstvo za izbor najpovoljnije ponude zadržava pravo odbiti svaku ponudu bez obveze prema ponuditeljima.

Najmoprimac poslovnog prostora će započeti s korištenjem poslovnog prostora u skladu s epidemiološkom situacijom. Najmoprimac je obvezan poslovni prostor koristiti prema Uputama HZJZ, županijskog Stožera CZ i Gimnazije Petra Preradovića Virovitica.

Za sve potrebne informacije o predmetu oglasa i za razgledavanje prostora zainteresirani se mogu javiti na telefonski broj 033/722-711 između 9 i 12 sati.