



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša
i imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-943-02/22-03/13
URBROJ: 2189-08/15-22-8

Orahovica, 9. prosinca 2022. godine

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravске županije, OIB: 93362201007, povodom prijedloga Ine industrije nafte d.d. Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10, OIB: 27759560625, zastupane po opunomoćenici Daliji Klarić iz Zagreba, Kornatska 1G, OIB: 88560077800, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine, te utvrđivanja naknade za umanjenje tržišne vrijednosti nekretnine, u svrhu provedbe postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi korištenja i održavanja objekta Istražne bušotine Mikleuš-1, donosi, na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21.), donosi:

ZAKLJUČAK

1. Nedeljki Mizdrak iz Humljana 86, određuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Aleksandre Ojkić Bucić iz Orahovice, Bana Josipa Jelačića 32.

2. Privremeni zastupnik će zastupati stranku iz točke 1. ovog zaključka u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine, te utvrđivanja naknade za umanjenje tržišne vrijednosti nekretnine, u svrhu provedbe postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi korištenja i održavanja objekta Istražne bušotine Mikleuš-1, odnosno obavljati sve potrebne radnje dok se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje ne pojavi u postupku i dok se ne obave radnje za koje je određen.

3. Ovaj zaključak će se objaviti u službenom glasilu, oglasnoj ploči i internetskoj stranici Virovitičko-podravске županije.

Obrazloženje

Ina industrije nafte d.d., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10, OIB: 27759560625, zastupana po opun. Daliji Klarić iz Zagreba, Kornatska 1G, zatražila je prijedlogom od 7. listopada 2022. godine, koji je u ovom Upravnom odjelu zaprimljen 10. listopada 2022. godine, te dopunjen podneskom zaprimljenim 21. studenoga 2022. godine, provođenje postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine te utvrđivanja naknade za umanjenje tržišne vrijednosti nekretnine, u svrhu provedbe postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi korištenja i održavanja objekta Istražne bušotine Mikleuš-1, na slijedećoj nekretnini:

- k.č. 1670, površine 28609 m², koja je upisana u z.k. ul. 2062 i pl. 2062, sve k.o. Čačinci kao vlasništvo i posjed Nedeljke Mizdrak rođ. Smiljanić iz Humljana 86.

Uvidom u vraćenu dostavu zaključka kojim je vlasnica i posjednica nekretnine za koju je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza pozvana da se suglasi s jednim od predloženih vještaka za procjenu nekretnina ili predlože nove, utvrđeno je da je ista nepoznatog prebivališta i boravišta.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku je propisano da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj: 74/14, 69/17, 98/19) je propisano da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Budući da prebivalište odnosno boravište osobe navedene u točki 1. izreke ovog zaključka nije poznato, radi zaštite njezinih prava i interesa u ovom postupku, valjalo joj je sukladno članku 34. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku postaviti privremenog zastupnika tako da je odlučeno kao u točki 1. izreke.

Člankom 34. stavkom 3. Zakona o općem upravnom postupku je propisano da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno odredbi članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku odlučeno je kao u toči 2. i 3. izreke ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).



**VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE**
Dunja Žužak, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Aleksandra Ojkić Bucić,
Orahovica, Bana Josipa Jelačića 32,
2. Ine industrije nafte d.d. Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca,
n/r opun. Dalije Klarić,
3. Nepoznatim strankama
 - putem službenog glasila Virovitičko-podravske županije,
 - oglasne ploče Virovitičko-podravske županije,
 - ⊖ internetske stranice Virovitičko-podravske županije,
4. Pismohrana