



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove
Virovitica

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000053

URBROJ: 2189-08/20-23-0013

Virovitica, 25. svibnja 2023.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Virovitica, OIB: 93362201007, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42, OIB: 46830600751, zastupan po direktoru Dinku Begoviću dipl.inf., izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42, OIB: 46830600751:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (građevina u sustavu distribucije električne energije) – izgradnja TS 10(20)/04kV Lozan – DAM III (394) s priključnim 10(20) kV vodom, 2.b skupine

na katastarskim česticama 608, 1000, 600/2, 600/4, 606/1, 607/2, 609/2, 684/3, 684/5 k.o. Lozan (Lozan),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P.: 08/2023, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Matija Zrnić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2718, a sadržava:

MAPA 1

elektrotehnički projekt, oznake 08/2023, od travnja 2023. godine

- projektant: Matija Zrnić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2718
- projektantski ured: HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751,

MAPA 2

građevinski projekt, oznake 04-01-3560/23, od travnja 2023. godine

- projektant: Darko Šilec, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 560
- projektantski ured: PROING d.o.o., HR-42000 Varaždin, I. Severa 5, OIB 17292565952.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Važenje građevinske dozvole može se produžiti na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je ova građevinska dozvola izdana, prije isteka roka iz točke II. izreke ove građevinske dozvole.



- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.
- V. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.
- VI. Glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove građevinske dozvole ovjeren je od službene osobe ovog Upravnog odjela te je pohranjen u sustavu eDozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42, OIB: 46830600751, zastupan po direktoru Dinku Begoviću dipl.inf. podnio je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene energetskog sustava (građevina u sustavu distribucije električne energije) – izgradnja TS 10(20)/04kV Lozan – DAM III (394) s priključnim 10(20) kV vodom, 2.b skupine

na katastarskim česticama 608, 1000, 600/2, 600/4, 606/1, 607/2, 609/2, 684/3, 684/5 k.o. Lozan (Lozan), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake IZPP-08/2023-4/2023 od 6. travnja 2023. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Matiji Zrniću, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2718,
 - Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 04-01-3560/23, od ožujka 2023. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Darku Šilecu, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 560.
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/23-02/4975, URBROJ: 376-05-3-23-02 od 21.04.2023. godine,
 - Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Virovitica, HR-33000 Virovitica, Trg kralja Tomislava 3
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-04/23-03/466, URBROJ: 443-02-01-20-23-3 od 28.04.2023. godine,
 - Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba sanitarne inspekcije, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/23-03/3850, URBROJ: 443-02-01-20-23-2 od 21.04.2023. godine,



- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Virovitica, HR-33000 Virovitica, Ote Horvata 15
 - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: F20009/1026/23 DR od 25.04.2023. godine,
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima,
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima.
- f) u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja Pozivom, KLASA: UP/I-350-05/23-28/000046, URBROJ: 2189/1-08/20-23-0003, od 10. ožujka 2023. godine, javnopravna tijela:
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Odjel inspekcije, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 18,
 - VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30,
- očitovala su se da nemaju posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, a javnopravna tijela:
- Općina Špišić Bukovica, HR-33404 Špišić Bukovica, Vinogradska 4 i
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42,
- nisu se očitovale u zakonom propisanom roku te se smatra da nemaju posebnih uvjeta i uvjeta priključenja.
- g) Priložena je Potvrda, KLASA: 930-05/23-02/28, URBROJ: 541-21-02/1-23-2, od 30. ožujka 2023. godine, kojom se potvrđuje da je katastarski plan pravilno uklopljen na digitalnoj orto-foto karti, izdana od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Virovitica.
- h) priložen je dokaz pravnog interesa:
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 1970, k.o. Lozan, od 29. ožujka 2023. godine, pod brojem 213147/2023,
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 454, k.o. Lozan, od 29. ožujka 2023. godine, pod brojem 217092/2023,
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 1710, k.o. Lozan, od 29. ožujka 2023. godine, pod brojem 217093/2023,
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 436, k.o. Lozan, od 29. ožujka 2023. godine, pod brojem 217094/2023,
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 2066, k.o. Lozan, od 29. ožujka 2023. godine, pod brojem 217095/2023,
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 1114, k.o. Lozan, od 29. ožujka 2023. godine, pod brojem 217096/2023.



- Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između Marijana Marekovića, HR-33404 Lozan, OIB: 96897871889 s jedne strane i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB: 46830600751, zastupan po direktoru Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Dinku Begoviću, dipl.inf. s druge strane, ovjeren kod javnog bilježnika Dubravke Filipović-Kovačić, Broj: OV-1612/2023, od 3. travnja 2023. godine,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između DAM d.o.o, HR-33404 Lozan, OIB: 29592226465 s jedne strane i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB: 46830600751, zastupan po direktoru Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Dinku Begoviću, dipl.inf. s druge strane, ovjeren kod javnog bilježnika Dubravke Filipović-Kovačić, Broj: OV-1610/2023, od 3. travnja 2023. godine,
- Suglasnost s ishođenjem građevinske dozvole, KLASA: 325-02/23-05/0000161, URBROJ: 374-22-4-23-2, od 3. travnja 2023. godine, izdana od Hrvatskih voda, Vodnogosodarski odjel za Dunav i Donju Dravu, HR-31000 Osijek Splavarska 2A,
- Dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole da je izgradnja energetskih objekata u njihovo održavanje te obavljanje energetskih djelatnosti od interesa za Republiku Hrvatsku, izdan od HEP-ODS, Elektra Virovitica, od 6. travnja 2023. godine.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: Uplo-361-04/01-01/40, URBROJ: 2189-04-03/7-01-4, izdanom po Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, pravomoćnom i izvršnom dana 29. svibnja 2001. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan uređenja Općine Špišić Bukovica (Službeni vjesnik Općine Špišić Bukovica broj 02/04., 02/09., 5/14., 8/18., 3/19. i 4/21.).
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu,
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000053, URBROJ: 2189-08/20-23-0005, od 17. travnja 2023. godine, da dana 3. svibnja 2023. godine izvrše uvid u spis predmeta te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka, o čemu je sastavljen Zapisnik KLASA: UP/I-361-03/23-01/000053, URBROJ: 2189-08/20-23-0010, od 3. svibnja 2023. godine.



Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci ove građevinske dozvole.

Upravna pristojba na zahtjev i za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2,65 eura i 132,72 eura na račun broj HR1423600001800010009 prema tarifnom broju 1. i 20. stavak 1. toč. 4. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine, broj: 156/22.“).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42,
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
- Općina Špišić Bukovica, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa HR-33404 Špišić Bukovica, Vinogradska 4,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29,
- Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica, HR-33000 Virovitica, Ulica Tomaša Masaryka 14,
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu, HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1.



