



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove
Virovitica

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000035

URBROJ: 2189-08/06-23-0026

Virovitica, 31.08.2023.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Virovitica, OIB 93362201007, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Općina Suhopolje, HR-33410 Suhopolje, Trg Svete Terezije 10, OIB: 56986677718, zastupana po načelniku Goranu Doležalu, izdaje:

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Općini Suhopolje, HR-33410 Suhopolje, Trg Svete Terezije 10, OIB: 56986677718:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) izgradnju dijela nerazvrstane ceste u naselju Suhopolje u Zrinsko-Frankopanskoj ulici, 2.b skupine

na postojećim katastarskim česticama k.č. 952/4, 1943, 2001, 2003 i 2004/1 u k.o. Suhopolje (Suhopolje),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ST-53-03-2019, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Ivica Šošćarić, ing.građ., broj ovlaštenja G 2266, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt – ispravak 2, oznake 53-03-2019 od 08.2023. godine

- projektant: Ivica Šošćarić, ing.građ., broj ovlaštenja G 2266
- ovlaštenu inženjer geodezije: Robert Kiš, ing.geod., broj ovlaštenja GEO 383
- projektantski ured: STANDING d.o.o., HR-33000 Virovitica, Ulica Ljudevita Gaja 17, OIB 54128453396

MAPA 2

elektrotehnički projekt – ispravak 2, oznake 06/20 od 08.2023. godine

- projektant: Vlado Bingula, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 845
- projektantski ured: BINEL d.o.o., HR-10370 Dugo Selo, Ulica Ante Starčevića 10, OIB 81571267492.

II. Ova Dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Važenje građevinske dozvole može se produžiti na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je ova Građevinska dozvola izdana, prije isteka roka iz točke II. izreke ove Građevinske dozvole.



- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.
- V. Ako se nakon izdavanja građevinske dozvole promijeni investitor, novi investitor je dužan u roku od 15 dana od dana promjene zatražiti izmjenu građevinske dozvole u vezi s promjenom imena, odnosno tvrtke investitora.
- VI. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.
- VII. Glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole ovjeren je od službene osobe ovog Upravnog odjela te je pohranjen u sustavu eDozvola.

OBRAZLOŽENJE

Općina Suhopolje, HR-33410 Suhopolje, Trg Svete Terezije 10, OIB: 56986677718 je zatražila podneskom zaprimljenim dana 09.03.2023. godine izdavanje građevinske dozvole, za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) izgradnju dijela nerazvrstane ceste u naselju Suhopolje u Zrinsko-Frankopanskoj ulici, 2.b skupine

na postojećim katastarskim česticama k.č. 952/4, 1943, 2001, 2003 i 2004/1 u k.o. Suhopolje (Suhopolje) iz točke I. izreke ove Dozvole, po obliku i veličini u svemu prema geodetskoj situaciji građevne čestice uz koju je priložen popis koordinata lomnih točaka katastarskih čestica u Mapi 1 glavnog projekta, iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) Glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole.
- b) Na poziv za dostavu potvrda na glavni projekt, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000035, URBROJ: 2189-08/06-23-0008 od 22.07.2023. godine od strane navedenih javnopravnih tijela na glavni projekt izdano je:
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - obustavljen postupak izdavanja potvrde glavnog projekta - **Rješenje o obustavi postupka izdavanja potvrde glavnog projekta, KLASA: 361-03/23-02/9492, URBROJ: 376-05-3-23-2 od 28.07.2023. godine**
 - HEP-PLIN d.o.o., Pogon Virovitica, HR-33000 Virovitica, Ote Horvata 15
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: F20009/2038/23 od 03.08.2023. godine**
 - VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 02/01-23-2149 od 31.07.2023. godine**
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 402000102/2089/23LI, URBROJ: 402000102/2089/23LI od 25.07.2023. godine**
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava virovitičko-podravska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 19



- izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 211-05/23-05/1057, URBROJ: 511-16-03-23-2 od 04.08.2023. godine**
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - nije utvrđeno u roku
- c) Na ponovljeni poziv za dostavu potvrda na glavni projekt, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000035, URBROJ: 2189-08/06-23-0018 od 29.08.2023. godine, priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/23-02/10814, URBROJ: 376-05-3-23-02 od 30.08.2023. godine**
 - HEP-PLIN d.o.o., Pogon Virovitica, HR-33000 Virovitica, Ote Horvata 15
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: F20009/2203/23 DR od 31.08.2023. godine**
 - VIRKOM d.o.o., HR-33000 Virovitica, Kralja Petra Krešimira IV 30
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 02/01-23-2414 od 30.08.2023. godine**
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 42
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 402000101/2409/23MH od 30.08.2023. godine**
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/23-02/0002735, URBROJ: 374-3204-1-23-3 od 31.08.2023. godine**
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava virovitičko-podravska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-33000 Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 19
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 511-16-03-23-4 od 31.08.2023. godine**
- d) Priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
- Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 53-03-2019/03 od veljače 2023. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivici Šošariću, ing. građ., broj ovlaštenja G 2266 (uvezana u mapu 1),
 - Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 53-03-2019/04 od veljače 2023. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivici Šošariću, ing. građ., broj ovlaštenja G 2266 (uvezana u mapu 1),
 - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, od veljače 2023. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Vladi Binguli, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 845 (uvezana u mapu 2).
- e) Priložen je dokaz pravnog interesa:



- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 2149, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-2682/2023, izdan 25.05.2023. godine pod OSS evidencijskim brojem 356628/2023 je dokaz pravnog interesa za čestice k.č. 2001, 2003 i 2004/1 u k.o. Suhopolje,
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, z.k.ul. 2218, k.o. Suhopolje, pod brojem Z-5540/2019, izdan 25.05.2023. godine pod OSS evidencijskim brojem 356626/2023 je dokaz pravnog interesa za česticu k.č. 952/4 u k.o. Suhopolje,
 - Odluka o davanju suglasnosti u postupku ishođenja građevinske dozvole izdana po Službi za pravne poslove i lokalnu samoupravu Virovitičko-podravske županije (Virovitica), KLASA: 940-04/23-01/01, URBROJ: 2189-04/02-23-3 od 07.07.2023. godine i Mišljenje za suglasnost izdano od strane Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i donju Dravu (Osijek), KLASA: 325-02/23-01/0000270, URBROJ:374-22-4-23-2 od 29.06.2023. godine su dokazi pravnog interesa za česticu k.č. 1943 u k.o. Suhopolje.
- f) Priložena je dodatna dokumentacija:
- Potvrda katastarskog ureda, KLASA: 930-05/23-02/55, URBROJ: 15-23-1 od 15.06.2023. godine (uvezana u mapu 1),
 - Mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izdano od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, KLASA: 351-03/21-01/1417, URBROJ: 517-05-1-2-21-2 od 15.07.2021. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija.
- b) Kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom.
- c) Nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje.
- d) Uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove Građevinske dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
 - Detaljnim planom uređenja Centar Suhopolje (Službeni glasnik Općine Suhopolje broj 2/09., 10/18., 2/21. i 16/22.)
 - Prostornim planom uređenja Općine Suhopolje (Službeni glasnik općine Suhopolje broj 3/05., 7/07., 1/08., 5/15., 1/17. i 2/21.).
- e) Glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.
- f) Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja.
- g) Strankama u postupku omogućeno je osobnim Pozivom za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000035, URBROJ: 2189-08/06-23-0009 od 22.07.2023. godine, da dana 02.08.2023. godine izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv za uvid u spis se nije odazvala niti jedna stranka, o čemu je sastavljen Zapisnik, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000035, URBROJ: 2189-08/06-23-0013 od 02.08.2023. godine



Podnositelj zahtjeva pozvao se na odredbe članka 105. stavak 1. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 114/22., 4/23.) kojim je građenje, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstane ceste od interesa za Republiku Hrvatsku, te se u postupku izdavanja ove građevinske dozvole postupilo sukladno članku 115. stavku 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13., 20/17., 39/19., 125/19.) (dalje u tekstu: Zakon o gradnji). Prema članku 115. stavku 3. Zakona o gradnji stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole za građenje građevine od interesa za Republiku Hrvatsku ili koju izdaje Ministarstvo je investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavka 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci ove Građevinske dozvole.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA
Zorica Hegedušić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Općina Suhopolje
HR-33410 Suhopolje, Trg Sv. Terezije 10
 - Virovitičko-podravska županija
HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu
HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis

NA ZNANJE:

elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)

- Općina Suhopolje, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-33410 Suhopolje, Trg Sv. Terezije 10
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv "Županijski kanal"
HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29
- Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica
HR-33000 Virovitica, Ulica Tomaša Masaryka 14
- Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu
HR-33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1



