

KLASA: 372-08/23-01/02
URBROJ: 2189-21-01-23-01
Suhopolje, 01. prosinac 2023. godine

Na temelju čl. 4. i 6. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe (KLASA:406-01/23-02/01, URBROJ:2189-07/03-23-01 od 05. rujna 2023. godine) Osnovna škola Suhopolje, objavljuje

JAVNI NATJEČAJ **za davanje u najam/zakup školske imovine**

Predmet natječaja je najam/zakup: a) školskih stanova b) školskih poljoprivrednih zemljišta c) sportska dvorana i drugi prostori

a) Školski stanovi

1. školski stan u mjestu Pepelana, Pepelana 138 (54,3 m²)
2. školski stan u mjestu Borova, Stjepana Radića 20 (76,1 m²)
3. školski stan u mjestu Levinovac, Levinovac 58 (64,4 m²)

Svi školski stanovi daju se u najam izričito za namjenu stanovanja i to na rok od 1. siječnja do 31. prosinca 2024. godine.

Minimalna cijena najma školskog stana pod brojem 1. iznosi 100,00 EURA, pod brojem 2. 200,00 EURA, a pod brojem 3. 60,00 EURA.

Ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe.

Ponuda za najam stana mora sadržavati: naziv/ime i prezime, adresu i OIB ponuditelja, kontakt (tel. broj), naznaku koji školski stan žele iznajmiti i iznos ponude.

b) Školsko poljoprivredno zemljište

1. zemljište k.č.br. 645/1 k.o. Cabuna, S. Radića 42, Cabuna, ukupne površine od 31.101 m²
2. zemljište k.č.br. 129/2 k.o. Orešac, Orešac 75, ukupne površine 9.238 m²
3. zemljište k.č.br. 4631/2 k.o. Pčelić, Pepelana 138, ukupne površine 7597 m²

Školsko zemljište daje se u zakup izričito u poljoprivredne svrhe i to na rok od 1. siječnja do 31. prosinca 2024. godine.

Minimalna cijena zakupa školskog poljoprivrednog zemljišta pod red. br. 1. iznosi 216,43 EURA, pod brojem br. 2. 25,40 EURA, a pod brojem 3. 28,23 EURA.

Ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe.

Ponuda za zakup školskog poljoprivrednog zemljišta mora sadržavati: naziv/ime i prezime, adresu i OIB ponuditelja, kontakt (tel. broj), naznaku koje školsko poljoprivredno zemljište želi zakupiti i iznos ponude.

c) Sportska dvorana i drugi prostori

1. Sportska dvorana iznad 300 m² - minimalni iznos najamnine utvrđuje se u eurima po satu kako slijedi:

Sportski klubovi		Ostali korisnici/fizičke osobe (rekreativno)	
Cijena najma za svibanj/lipanj/srpanj/kolovoz	Cijena najma za siječanj/veljača/ožujak/travanj/rujan/listopad/studeni/prosinac	Cijena najma za svibanj/lipanj/srpanj/kolovoz	Cijena najma za siječanj/veljača/ožujak/travanj/rujan/listopad/studeni/prosinac
10,62	19,91	26,54	33,98

2. Klasična učionica za nastavu stranih jezika i ostalu teorijsku nastavu – 2,65 eur/h (minimalna cijena)

3. Informatička učionica i oprema – 26,54 eur/h (minimalna cijena)

4. Kuhinja s restoranom (i pomoćnim prostorijama) – 4,65 eur/ m²/mjesec (minimalna cijena)

Navedeni prostori iznajmljuju se za sportske aktivnosti kao i ostale programe i aktivnosti za koje su namijenjene te se u njima mogu izvoditi i to na rok od 1. siječnja do 31. prosinca 2024. godine.

Dvorana i drugi prostori daju se u najam radnim danom od 17:00 do 22:00 i subotom od 7:00-22:00h.

Ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe.

Ponuda za najam dvorane i drugih školskih prostora mora sadržavati: naziv, adresu i OIB ponuditelja, ime i prezime odgovorne osobe, kontakt (tel. broj), naznaku koji školski prostor želi iznajmiti i u kojem terminu te vrstu aktivnosti koju želi provoditi u unajmljenom prostoru.

Ponude se dostavljaju (poštom ili osobno), na adresu Osnovne škole Suhopolje (Kralja Tomislava 26, 33410 Suhopolje) s naznakom „Natječaj za davanje u najam/zakup školske imovine“ u roku od 8 dana od dana objave natječaja na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Osnovne škole Suhopolje te mrežnim stranicama Virovitičko-podravške županije.

Sukladno čl. 4. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravška županija u poslovne svrhe, natječaj ostaje otvoren do kraja sljedeće kalendarske godine, odnosno do popunjavanja svih slobodnih termina.

O izboru najpovoljnije ponude odlučuje Povjerenstvo Osnovne škole Suhopolje.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz javnog natječaja sadrži i najviši iznos ponude.

Povjerenstvo za izbor najpovoljnije ponude zadržava pravo ne izabrati niti jednog ponuditelja, bez navođenja razloga.

O rezultatima natječaja ponuditelji će biti obaviješteni u zakonskom roku.



Ravnatelj:
Anto Škraba, prof.