



KLASA: 370-07/23-01/04
URBROJ: 2189-30-23-01-1
Zdenci, 1. prosinca 2023. godine

Na temelju članka 4., 6. i 10. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe (KLASA: 406-01/23-02/01 URBROJ: 2189-07/03-23-01 od 5. rujna 2023.) Školski odbor Osnovne škole Ivan Goran Kovačić raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za davanje u najam školske imovine za 2024. godinu

Predmet natječaja su najam/zakup:

a) školski stanovi b) školska poljoprivredna zemljišta - oranice

a) školski stanovi

Školski stanovi u mjestu Crnac, Zrinska 1, u zgradi područne škole.

1. Školski stan I. površine 47,72 m²
2. Školski stan II. površine 47,72 m²
3. Školski stan III. površine 47,72 m²
4. Školski stan IV. površine 62,42 m²

Školski stanovi pod rednim brojem 1. do 4. daju se u najam izričito za namjenu stanovanja i to na rok od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024. godine

Minimalna cijena najma za stan pod brojem 1. (stan I.) iznosi 45,00 €, za stan pod rednim 2. (stan II.) 45,00 €, za stan pod rednim brojem 3. (stan III.) 45,00€ i za stan pod rednim brojem 4. (stan IV.) iznosi 50,00 €.

Ponude za najam stanova moraju sadržavati: ime i prezime, adresu, kontakt ponuditelja (tel. / email), broj članova obitelji (izjavu o članovima zajedničkog kućanstva), potvrde o zaposlenju svih članova obitelji i visini primanja, za nezaposlene potvrdu o nezaposlenosti od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, za umirovljenike - potvrda HZMO-a da je umirovljenik korisnik prava iz mirovinskog osiguranja, naznaku koji školski stan žele iznajmiti i iznos ponude.

b) školska poljoprivredna zemljišta - oranice

1. oranica k.č.br. 1232 k.o. 320234 Crnac, ukupne površine od 4485 m² (0,4585 ha)
2. oranica k.č.br. 1233 k.o. 320234 Crnac, ukupne površine od 3965 m² (0,3965 ha)

Školsko zemljište daje se u zakup izričito u poljoprivredne svrhe i to na rok od 1. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024. godine.



Osnovna škola Ivan Goran Kovačić

Školska 2, 33513 Zdenci

tel. 033/646-009, fax. 033/646-613

web: www.os-zdenci.hr, email: ured@os-igkovacic-zdenci.skole.hr

MB: 3018164, OIB: 77330615924

Ukupna visina početne zakupnine za oranicu br. 1. iznosi 75,00 €

Ukupna visina početne zakupnine za oranicu br. 2. iznosi 75,00 €

Ponude mogu dostaviti i fizičke i pravne osobe.

Ponuda za zakup školskog poljoprivrednog zemljišta mora sadržavati:

- naziv pravne osobe/ime i prezime fizičke osobe te OIB
- adresu fizičke osobe/sjedište pravne osobe,
- Rješenje o upisu u upisnik poljoprivrednih gospodarstava odnosno rješenje o upisu u trgovački/obrtni registar za pravne osobe
- kontakt (tel. broj)
- naznaku koje školsko poljoprivredno zemljište želi zakupiti te iznos ponude.

Prijavom na javni natječaj ponuditelji daju suglasnost o obradi osobnih podataka u svrhu provedbe ovog javnog natječaja te daljnjeg sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije sklopljenih ugovora, prema važećim propisima o zaštiti osobnih podataka.

Ponude se dostavljaju **osobno ili poštom na adresu Škole**: Osnovna škola Ivan Goran Kovačić, Školska 2, 33513 Zdenci, u roku 8 dana od dana objave natječaja (**od 1. prosinca 2023. do 9. prosinca 2023.**) s naznakom "**ZA JAVNI NATJEČAJ - NE OTVARATI**". Natječaj će biti objavljen na internet stranici Virovitičko-podravске županije i internet stranici i oglasnoj ploči Škole.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz javnog natječaja sadrži i najviši iznos najamnine/zakupnine.

O rezultatu natječaja ponuditelji će biti obaviješteni u zakonskom roku.

Ponude s nepotpunom dokumentacijom, ponude koje ne odgovaraju uvjetima natječaja, te ponude ponuditelja koji imaju dugovanja prema Osnovnoj školi Ivan Goran Kovačić neće se razmatrati.

PREDSJEDNICA ŠKOLSKOG ODBORA

Klaudija Nekić, dipl. teolog



Klaudija Nekić