

REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
OSNOVNA ŠKOLA „DAVORIN TRSTENJAK“  
ČAĐAVICA

Kolodvorska 1, 33523 Čađavica

KLASA: 372-07/23-01/02

URBROJ: 2189-27-01-23-01

Čađavica, 05. prosinca 2023.

Na temelju točke 4. i 6. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe (KLASA: 406-01/23-02/01, URBROJ: 2189-07/03-23-01 od 05. rujna 2023.) i članka 72. Statuta Osnovne škole „Davorin Trstenjak“ Čađavica, Osnovna škola „Davorin Trstenjak“ Čađavica, objavljuje

## JAVNI NATJEČAJ za davanje u najam/zakup školske imovine

### I

Objavljuje se javni natječaj za davanje u najam/zakup školske imovine i to

a) sportske dvorane koja se nalazi u zgradi Osnovne škole „Davorin Trstenjak“ Čađavica, u ulici Kolodvorskoj 1, površine 350 m<sup>2</sup>.

1. Dvorana se iznajmljuje za sportske aktivnosti i druge programe koji se u njoj mogu izvoditi;

2. Školska dvorana se iznajmljuje na rok od 02. siječnja do 31. prosinca 2024. godine;

3. Dvorana se daje u najam radnim danom od 14:00 do 20:00 sati, a subotom i nedjeljom po potrebi;

4. Minimalna cijena najma za sportske klubove za svibanj/lipanj/srpanj/kolovoz iznosi 10,62 eura (80,02 kn) sat/termin, a za mjesec siječanj/veljača/ožujak/travanj/rujan/listopad/studeni/prosinac 19,91 eura (150,01 kn) sat/termin i za ostale korisnike/fizičke osobe (rekreativno) minimalna cijena najma za svibanj/lipanj/srpanj/kolovoz iznosi 26,54 eura (199,97 kn), a za mjesec siječanj/veljača/ožujak/travanj/rujan/listopad/studeni/prosinac 33,98 eura (256,02 kn) sat/termin;

5. Ponuda za najam dvorane mora sadržavati naziv, adresu, ime i prezime, kontakt osobe, tel. broj ponuditelja i vrstu aktivnosti koju želi provoditi u unajmljenom prostoru;

b) školskog stana u Čađavici, Vukovarska 2, površine 65 m<sup>2</sup>.

1. Školski stan se daje u najam izričito za namjenu stanovanja i to na rok od 01. siječnja do 31. prosinca 2024.

2. Minimalna cijena najma iznosi 53,09 eura (400,00 kn) mjesečno.

3. Ponude za najam stanova moraju sadržavati ime i prezime, adresu, tel. broj ponuditelja, broj članova obitelji, potvrde o zaposlenju i visini primanja članova obitelji a za nezaposlene potvrdu od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje.

c) zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Osnovne škole „Davorin Trstenjak“ Čađavica i to dio kč. br. 1372/27 k.o. Općina Čađavica, Čađavički Lug.

1. Zemljište se daje u zakup za vegetativno razdoblje 2024. godine.

2. Zakup traje od potpisivanja ovoga ugovora pa do skidanja ovogodišnjeg usjeva.

3. Minimalna cijena zakupa iznosi 53,09 eura (400,00 kn).
  - d) zakup poljoprivrednog zemljišta i to kč. br. 587. oranica, površine 2700 m<sup>2</sup> k.o. Sopje.
1. Zemljište se daje u zakup za vegetativno razdoblje 2024. godine.
2. Zakup traje od potpisivanja ovoga ugovora pa do skidanja ovogodišnjeg usjeva.
3. Minimalna cijena zakupa iznosi 33,18 eura (250,00 kn).

## II

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke osobe državljani Republike Hrvatske i pravne osobe čije je sjedište registrirano na području Republike Hrvatske.

## III

Natječaj će se provesti prikupljanjem pisanih ponuda.

Ponudu na natječaj treba dostaviti Povjerenstvu za provođenje javnog natječaja za najam/zakup nekretnina Osnovne škole „Davorin Trstenjak“ Čađavica, Čađavica, Kolodvorska 1, u roku od osam (8) dana od objave natječaja.

Uz ponudu treba priložiti

- presliku domovnice (za fizičke osobe)
- presliku izvodka iz sudskog registra (za pravne osobe).

Nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

## IV

Otvaranje ponuda održat će se 2 dan od isteka roka natječaja od 8 dana, tj. 15.12.2023. u 12:30 sati.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude Povjerenstvo će donijeti u roku od 15 dana nakon otvaranje ponude.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude koje ispunjavaju uvjete natječaja je najviše ponuđena cijena.

## V

Ukoliko na javni natječaj ne pristigne niti jedna ponuda za najam/zakup školske imovine ili ostanu slobodnih termina, javni natječaj ostaje otvoren do kraja slijedeće kalendarske godine, odnosno do popunjavanja svih slobodnih termina.

## VI

Sve dodatne informacije zainteresirani mogu dobiti u OŠ „Davorin Trstenjak“ Čađavica, Kolodvorska 1 ili na telefon 033-544200, 033-544225 svakog radnog dana od 10:00 – 13:30 sati.

Ravnateljica:  
Ksenija Žunec, dipl. učit. RN

