



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I°-943-02/23-03/45

URBROJ: 2189-08/12-24-8

Virovitica, 11. siječnja 2024. godine

Virovitičko-podravaska županija (OIB: 93362201007), Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, temeljem odredbe čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09. i 110/21. – u daljnjem tekstu: ZUP), u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina (k.o. Čađavica), te utvrđivanja naknade za umanjenje tržišne vrijednosti nekretnina provedbom postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR, pokrenutom po prijedlogu stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja, koju zastupaju osobe ovlaštene za zastupanje, član uprave Hrvoje Šimatović (OIB: 85877907374) i član uprave Marin Zovko (OIB: 94336473464), a svi po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen (OIB: 88285718814) iz Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I. Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13, određuje se za privremenog zastupnika u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina (k.o. Čađavica), te utvrđivanja naknade za umanjenje tržišne vrijednosti nekretnina provedbom postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR, osobi čije prebivalište odnosno prebivalište nije poznato:

- Služek Ruža, Đarinac 190,
- Jukić Božica Grgina, Čađavački Lug 59,
- Gvozdić Stanica Nikolina, Čađavački Lug 106,
- Gvozdić Dragica, Čađavački Lug 106,
- Gvozdić Milka, Čađavački Lug 106,
- Bošnjak Dragutin, OIB: 76789848327, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb,
- Žurga Stjepan Gervarijev Stjepan, Čađavački Lug,
- Žurga Anica, Čađavački Lug,
- Žurga Mica, Čađavački Lug,
- Žurga Elza, Čađavački Lug,
- Žurga Stjepan, Čađavački Lug,
- Žurga Stjepan, Čađavački Lug 162,
- Bilešić Zorica, Dornstadt, Tekweg 12,
- Šunjerga Marija, Čađavački Lug,
- Bošnjak Dragutin, Čađavica,
- Sajda Jozo, Čađavica,
- Šmerek Boris, Njemačka,

- Šmerek Dražen, Opatija, Antona Mihića 11,
- Kerhat Ana rođ. Koljenko, Čađavački Lug,
- Kerhat Marija, Čađavački Lug,
- Kerhat Ivan, Kađavački Lug,
- Herhat Helena, Čađavački Lug,
- Kerhat Stjepan Čađavački Lug,
- Gvozdić Ilija Nikolin, Ilmin Dvor 3,
- Sokačić Manda, Čađavica, Zagrebačka ulica 70,
- Sokačić Josip, Čađavica, Zagrebačka 55,
- Sokačić Rudolf, OIB: 92930867974, Čađavica, Zagrebačka 53 i
- Kovačić Jula, Čađavica.

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Ovaj zaključak objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Virovitičko-podravske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem prijedloga stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja (u daljnjem tekstu: korisnik izvlaštenja) od 6. studenog 2023. godine, pokrenuti su postupci osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, te utvrđivanja naknade za umanjene tržišne vrijednosti nekretnina provedbom postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR.

Navedenim prijedlozima korisnik izvlaštenja predložio je provesti postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Čađavica, na nekretninama koje se kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Slatina odnosno kod DGU-a, Područnog ureda za katastar Virovitica, Odjela za katastar nekretnina Slatina, vode upisane kao:

- čkbr. 1349/289, oranica Čađavački Lug s 1000 čhv, upisane osobe vlasnika: Služek Ruža, Đurinac 190, upisana u zk.ul.br. 2444 k.o. Čađavica, odnosno u PL. broj 4626 kao čkbr. 1349/289, Krčevina s 3597 m², sastojeci se od oranice na 3597 m², upisnih osoba: „Republika Hrvatska“, Zagreb, Zagreb (vlasnik) i JUKIĆ d.o.o., Vukovarska 110, Čađavica 33520 Slatina, Hrvatska (zakupoprimac), OIB: 22312792318, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/06);

- čkbr. 1354/257, oranica Čađavački Lug s 1497 čhv, upisanog vlasnika: Jukić Božica Grgina, Čađavački Lug 59, upisana u zk.ul.br. 2348 k.o. Čađavica, odnosno u PL broj 4639 k.o. Čađavica, upisanih osoba: Cigrovski Toni, Kralja Petra Svačića 7, Čađavački Lug (zakupoprimac), OIB: 15657517295, Republika Hrvatska, Zagreb, (vlasnik), (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/07);

- 1354/260, oranica s 1497 čhv, upisanih suvlasnika: u 1/7 dijela Gvozdić Stanica Nikolina, Čađavački Lug 106, u 1/7 dijela Gvozdić Dragica, Čađavački Lug 106, u 1/7 dijela Gvozdić Milan, Čađavački Lug 106, u 1/7 dijela Gvozdić Milka, Čađavački Lug 106, u 1/7 dijela Gvozdić Milan Nikolin, Ilmindvor b.b., u 1/7 dijela Gvozdić Žarko, Ilmin Dvor 40 i u 1/7 dijela Gvozdić Milan, Ilmin Dvor 42, upisana u zk.ul.br. 2595 k.o. Čađavica, odnosno u PL. broj 1333 k.o. Čađavica kao

čkb. 1354/260, pašnjak s 5384 m², sastojeći se od oranice na 5384 m², upisanih osoba: u 6/7 dijela Gvozdić Milan, Ilmin Dvor 42, Ilmin Dvor, Hrvatska (vlasnik), OIB: 23708855997 i u 1/7 dijela Gvozdić Žarko, Ilmin Dvor 40, Ilmin Dvor, Hrvatska (vlasnik), OIB: 48525427210, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/08);

- čkb. 1355/13, oranica Čađ. Lug s 1 jutrom i 245 čhv, čkb. 1355/28, oranica Čađ. Lug s 1 jutrom i 1060 čhv, čkb. 1355/29, oranica Čađ. Lug s 1 jutrom i 1508 čhv, čkb. 1355/31, oranica Čađ. Lug s 3 jutra i 1210 čhv i čkb. 1355/48, oranica Čađ. Lug s 123 čhv, upisanih suvlasnika: u 7/12 dijela Republika Hrvatska, u 1/12 dijela Bošnjak Sanda, OIB: 06981392128, Zelenjak 50, 10000 Zagreb, u 1/12 dijela Bošnjak Marko, OIB: 87064633163, Gračanske Dužice 8D, 10000 Zagreb, u 1/12 dijela Bošnjak Marica, OIB: 32017581535, Splitska 66, Mosor, Bosna i Hercegovina, u 1/12 dijela Bošnjak Dragutin, OIB: 76789848327, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb i u 1/12 dijela Ursić Nives, OIB: 03861618426, Ivana Gundulića 42, Brela 21320 Baška Voda, sve upisane u zk.ul.br. 4565 k.o. Čađavica, odnosno u PL. broj 4646 kao čkb. 1355/130, Čađ. Lug s 126033 m², sastojeći se od oranice na 126033 m² upisanih osoba: u 1/12 dijela Ursić Nives, Ivana Gundulića 42, Brela 21320 Baška Voda, Hrvatska (vlasnik), OIB: 03861618426, u 7/12 dijela Republika Hrvatska (vlasnik), u 1/12 dijela Bošnjak Sanda, Zelenjak 50, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 06981392128, u 1/12 dijela Bošnjak Dragutin, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 76789848327, u 1/12 dijela Oužecy Dominik, Kralja Petra Svačića 13, Čađavački Lug 33523, Čađavica, Hrvatska (zakupoprimac), OIB: 29738364385, u 1/12 dijela Bošnjak Marko, Gračanske Dužice 8D, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 87064633163 i u 1/12 dijela Bošnjak Marica, Splitska 66, Mosor (vlasnik), OIB: 32017581535, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/09);

- čkb. 1355/64, oranica Čađ. Lug s 2 jutra i 1480 čhv, čkb. 1355/65, oranica Čađ. Lug s 1 jutrom, čkb. 1355/66, oranica Čađ. Lug s 2 jutra i 266 čhv, čkb. 1355/67, oranica Čađ. Lug s 1 jutrom, čkb. 1355/68, oranica Čađ. Lug s 1 jutrom i 10 čhv i čkb. 1355/69, oranica Čađ. Lug s 1 jutrom i 18 čhv, upisanih suvlasnika: u 7/12 dijela Republika Hrvatska, u 1/12 dijela Bošnjak Sanda, OIB: 06981392128, Zelenjak 50, 10000 Zagreb, u 1/12 dijela Bošnjak Marko, OIB: 87064633163, Gračanske Dužice 8D, 10000 Zagreb, u 1/12 dijela Bošnjak Marica, OIB: 32017581535, Splitska 66, Mosor, Bosna i Hercegovina, u 1/12 dijela Bošnjak Dragutin, OIB: 76789848327, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb i u 1/12 dijela Ursić Nives, OIB: 03861618426, Ivana Gundulića 42, Brela 21320 Baška Voda, sve upisane u zk.ul.br. 4566 k.o. Čađavica, odnosno u PL. broj 4646 kao čkb. 1355/130, Čađ. Lug s 126033 m², upisanih osoba: u 1/12 dijela Ursić Nives, Ivana Gundulića 42, Brela 21320 Baška Voda, Hrvatska (vlasnik), OIB: 03861618426, u 7/12 dijela Republika Hrvatska (vlasnik), u 1/12 dijela Bošnjak Sanda, Zelenjak 50, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 06981392128, u 1/12 dijela Bošnjak Dragutin, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 76789848327, u 1/12 dijela Oužecy Dominik, Kralja Petra Svačića 13, Čađavački Lug 33523, Čađavica, Hrvatska (zakupoprimac), OIB: 29738364385, u 1/12 dijela Bošnjak Marko, Gračanske Dužice 8D, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 87064633163 i u 1/12 dijela Bošnjak Marica, Splitska 66, Mosor (vlasnik), OIB: 32017581535, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/10);

- čkb. 1355/130, kuća i dvor Čađ. Lug s 140 čhv, upisanih suvlasnika: u 7/12 dijela Republika Hrvatska, u 1/12 dijela Bošnjak Sanda, OIB: 06981392128, Zelenjak 50, 10000 Zagreb, u 1/12 dijela Bošnjak Marko, OIB: 87064633163, Gračanske Dužice 8D, 10000 Zagreb, u 1/12 dijela Bošnjak Marica, OIB: 32017581535, Splitska 66, Mosor, Bosna i Hercegovina, u 17/2 dijela Bošnjak Dragutin, OIB: 76789848327, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb i u 1/12 dijela Ursić Nives, OIB: 03861618426, Ivana Gundulića 42, Brela 21320 Baška Voda, sve upisane u

zk.ul.br. 4566 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 4646 kao čkbr. 1355/130, Čad. Lug s 126033 m², sastojeći se od pralice na 126033 m², upisanih osoba: u 1/12 dijela Ursić Nives, Ivana Gundulića 42, Brela 21320 Baška Voda, Hrvatska (vlasnik), OIB: 03861618426, u 7/12 dijela Republika Hrvatska (vlasnik), u 1/12 dijela Bošnjak Sanda, Zelenjak 50, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 06981392128, u 1/12 dijela Bošnjak Dragutin, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 76789848327, u 1/12 dijela Oužecy Dominik, Kralja Petra Svačića 13, Čadavački Lug 33523, Čadavica, Hrvatska (zakupoprimac), OIB: 29738364385, u 1/12 dijela Bošnjak Marko, Gračanske Dužice 8D, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 87064633163 i u 1/12 dijela Bošnjak Marica, Splitska 66, Mosor (vlasnik), OIB: 32017581535, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/11);

- čkbr. 1355/133, oranica Čad. Lug s 1445 čhv, čkbr. 1355/144, oranica Čad. Lug s 1 jutrom i 1462 čhv, čkbr. 1355/122 i oranica Čad. Lug s 760, upisanih suvlasnika: u 7/12 dijela Republika Hrvatska, u 1/12 dijela Bošnjak Sanda, OIB: 06981392128, Zelenjak 50, 10000 Zagreb, u 1/12 dijela Bošnjak Marko, OIB: 87064633163, Gračanske Dužice 8D, 10000 Zagreb, u 1/12 dijela Bošnjak Marica, OIB: 32017581535, Splitska 66, Mosor, Bosna i Hercegovina, u 1/12 dijela Bošnjak Dragutin, OIB: 76789848327, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb i u 1/12 dijela Ursić Nives, OIB: 03861618426, Ivana Gundulića 42, Brela 21320 Baška Voda, sve upisane u zk.ul.br. 4567 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 4646 kao čkbr. 1355/130, Čad. Lug s 126033 m², sastojeći se od oranice na 126033 m², upisanih osoba: u 1/12 dijela Ursić Nives, Ivana Gundulića 42, Brela 21320 Baška Voda, Hrvatska (vlasnik), OIB: 03861618426, u 7/12 dijela Republika Hrvatska (vlasnik), u 1/12 dijela Bošnjak Sanda, Zelenjak 50, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 06981392128, u 1/12 dijela Bošnjak Dragutin, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 76789848327, u 1/12 dijela Oužecy Dominik, Kralja Petra Svačića 13, Čadavački Lug 33523, Čadavica, Hrvatska (zakupoprimac), OIB: 29738364385, u 1/12 dijela Bošnjak Marko, Gračanske Dužice 8D, 10000 Zagreb, Hrvatska (vlasnik), OIB: 87064633163 i u 1/12 dijela Bošnjak Marica, Splitska 66, Mosor (vlasnik), OIB: 32017581535, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/12);

- čkbr. 1357/6, oranica Čadavački Lug s 1320 čhv, upisanih suvlasnika: u 11/88 dijela Žurga Stjepan Gervarijev Stjepan, Čadavački Lug, u 11/88 dijela Žurga Anica, Čadavački Lug, u 11/88 dijela Žurga Mica, Čadavački Lug, u 11/88 dijela Žurga Elza, Čadavački Lug, u 11/88 dijela Žurga Stjepan, Čadavački Lug, u 11/88 dijela Žurga Zdenka, Čadavački Lug, u 11/88 dijela Žurga Stjepan, Čadavački Lug 162, u 2/88 dijela Općina Čadavica, OIB: 94900102502, Kolodvorska 2, 33523 Čadavica, u 1/88 dijela Žurga Mirko, Čadavački Lug, Osječka 144, u 1/88 dijela Žurga Stjepan, Josipovac, E. Kumičića 6, u 1/88 dijela Žurga Branko, Čepina, A. Starčevića 6, u 1/88 dijela Birovljević Marija, Valpovo, A. B. Šimića 21, u 1/88 dijela Kalinović Elza, Čepin, Krapinska 6, u 1/12 dijela Viviora Zlata, Čepin, Zrinska Gora 15, u 1/88 dijela Piskač Matilda Zdenka, Aalen, Heidestr. 1220, u 1/88 dijela Bilešić Zorica, Dornstadt, Tekweg 12 i u 1/88 dijela Bertić Slavica, Podravska Moslavina, Jorgić 6, upisana u zk.ul.br. 723 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 4510 k.o. Čadavica, upisanih osoba: u 11/88 dijela Žurga Stjepan Gervarijev Stjepan, Čadavački Lug (vlasnik), u 11/88 dijela Žurga Anica, Čadavački Lug (vlasnik), u 11/88 dijela Žurga Mica, Čadavački Lug (vlasnik), u 11/88 dijela Žurga Elza, Čadavački Lug (vlasnik), u 11/88 dijela Žurga Stjepan, Čadavački Lug (vlasnik), u 11/88 dijela Žurga Zdenka, Čadavački Lug (vlasnik), u 11/88 dijela Žurga Stjepan, Čadavački Lug 162 (vlasnik), u 2/88 dijela Općina Čadavica, Kolodvorska 2, 33523 Čadavica, Hrvatska (vlasnik), OIB: 94900102502, u 1/88 dijela Žurga Mirko, Čadavački Lug, Osječka 144 (vlasnik), u 1/88 dijela Žurga Stjepan, Josipovac, E. Kumičića 6 (vlasnik), u 1/88 dijela Žurga Branko, Čepina, A. Starčevića 6 (vlasnik), u 1/88 dijela Birovljević Marija, Valpovo, A. B. Šimića 21 (vlasnik), u 1/88 dijela Kalinović Elza, Čepin, Krapinska 6 (vlasnik), u 1/12 dijela Viviora Zlata, Čepin, Zrinska Gora 15 (vlasnik), u 1/88 dijela Piskač Matilda Zdenka, Aalen, Heidestr. 1220 (vlasnik), u 1/88 dijela Bilešić Zorica, Dornstadt, Tekweg 12 (vlasnik) i u 1/88 dijela

Bertić Slavica, Podravska Moslavina, Jorgić 6 (vlasnik), (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/13);

- čkbr. 1357/70, oranica Čadavački Lug s 1 jutrom i čkbr. 1357/71, oranica Čadavački Lug s 1 jutrom, upisanih suvlasnika: u 4/6 dijela Šunjerga Marija, Čadavački Lug, u 1/6 dijela Varvodić Jadranka, OIB: 06359107711, Ulica Vidove Gore 15, 31000 Osijek i u 1/6 dijela Štokom Ružica, Moslavački Krčenik, obje upisane u zk.ul.br. 706 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 4484 k.o. Čadavica kao čkbr. 1357/70, Potkučnica s 5075 m², sastojeći se od oranice na 5075 m² i čkbr. 1357/71, Potkučnica s 4718 m², sastojeći se od oranice na 4718 m², upisanih osoba: u 4/6 dijela Šunjerga Marija, Čadavački Lug (vlasnik), u 1/6 dijela Varvodić Jadranka, Ulica Vidove Gore 15, 31000 Osijek, Hrvatska, (vlasnik), OIB: 06359107711, i u 1/6 dijela Štokom Ružica, Moslavački Krčenik (vlasnik), (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/14);

- čkbr. 1357/79, oranica Ulica K. P. Svačića s 1339 čhv, upisanog vlasnika: Sajda Jozo, Čadavica, upisana u zk.ul.br. 759 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 522 kao čkbr. 1357/79, Potkučnica s 4816 m², sastojeći se od oranice s 4816 m², upisane osobe: Sajda Branko, Kralja Petra Svačića 8, Čadavički Lug, OIB: 22274506790, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/15);

- čkbr. 1357/110, put Čadavački Lug selo s 395 čhv, čkbr. 1357/112, put u Čadavačkom Lugu s 256 čhv, čkbr. 1357/117, put u Čadavačkom Lugu s 380 čhv, čkbr. 1357/123, put u Čadavačkom Lugu s 260 čhv, čkbr. 1357/177A, kuća i dvor Čadavački Lug selo s 27 čhv. i čkbr. 1357/178, oranica Čadavački Lug selo s 1184 čhv, upisanog vlasnika: Bošnjak Dragutin, Čadavica, sve upisane u zk.ul.br. 1013 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 841 k.o. Čadavica kao čkbr. 1357/110, Krčevina s 1421 m², sastojeći se od puta s 1421 m², čkbr. 1357/112, Krčevina s 921 m², sastojeći se od puta s 921 m², čkbr. 1357/117, Krčevina s 1367 m², sastojeći se od puta na 1367 m², čkbr. 1357/123, Krčevina s 935 m², sastojeći se od pura na 935 m² i čkbr. 1357/178, Čad.Lug s 4258 m², sastojeći se od oranice na 4258 m², upisane osobe: „JAVNO DOBRO“ – putevi, Čadavica, Čadavica, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/16);

- čkbr. 1357/135, oranica Čadavački Lug s 2 jutra i 462 čhv, upisanih suvlasnika: u ¼ dijela Šmerek Boris, Njemačka, u ¼ dijela Šmerek Dražen, Opatija, Antona Mihića 11 i u 2/4 dijela Oužecky Mirko, OIB: 63875070640, Kralja Petra Svačića 13, Čadavički Lug 33523 Čadavica, upisana u zk.ul.br. 2606 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 3071 k.o. Čadavica kao čkbr. 1357/135, Krčevina s 13171 m², sastojeći se od oranice na 6586 m² i oranice s 6585 m², upisanih osoba: ¼ dijela Šmerek Boris Njemačka (vlasnik), u ¼ dijela Šmerek Dražen, Opatija, Antona Mihića 11 (vlasnik) i u 2/4 dijela Oužecky Mirko, Kralja Petra Svačića 13, Čadavički Lug 33523 Čadavica, Hrvatska (vlasnik), OIB: 63875070640, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/18);

- čkbr. 1357/137, oranica Čadavački Lug s 1 jutrom i 1546 čhv, upisanih suvlasnika: u 1/6 dijela Kerhat Ana rođ. Koljenko, Čadavački Lug, u 1/6 dijela Kerhat Marija, Čadavački Lug, u 1/6 dijela Kerhat Ivan, Čadavački Lug, u 1/6 dijela Kerhat Helena, Čadavački Lug, u 1/6 dijela Kerhat Stjepan, Čadavački Lug i u 1/6 dijela Zeks Zvonimir, OIB: 62852882555, Čadavički Lug, Kralja Petra Svačića 4 A, upisana u zk.ul.br. 731 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 1595 k.o. Čadavica kao čkbr. 1357/137, kod šume s 11315 m², sastojeći se od oranice na 11315 m², upisanih osoba: u 1/6 dijela Zeks Zvonimir, Kralja Petra Svačića 4/A, Čadavički Lug (vlasnik) OIB: 62852882555, u 1/6 dijela Kerhat Ana, Čadavački Lug, Čadavački Lug (vlasnik), u 1/6 dijela Kerhat Marija, Čadavački Lug, u 1/6 dijela Kerhat Ivan, Čadavički Lug, u 1/6 dijela Kerhat Helena, Čadavački

Lug, Čadavički Lug (vlasnik) i u 1/6 dijela Kerhat Stjepan, Čadavački Lug, Čadavički Lug (vlasnik), (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/19);

- čkbr. 1375/24, oranica Čadavački Lug s 1 jutrom i 1574 čhv, upisanog vlasnika: Gvozdić Ilija Nikolin, Ilmin Dvor 3, upisana u zk.ul.br. 1250 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 239 k.o. Čadavica kao čkbr. Ilmindvor s 11416 m², sastojeći se od oranice na 11416 m², upisane osobe: Gvozdić Žarko, Ilmin Dvor 40, Ilmin Dvor, Hrvatska, OIB: 48525427210, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/20);

-čkbr. 2042, Jasenje s 10092 m², sastojeći se od oranice na 11092 m², upisanih suvlasnika: u 4/6 dijela JUKIĆ d.o.o., OIB: 22312792318, Čadavica, Vukovarska ulica 110, u 1/6 dijela Sokačić Manda, Čadavica, Zagrebačka ulica 70 i u 1/6 dijela Sokačić Josip, Čadavica, Zagrebačka 55, upisana u zk.ul.br. 4135 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 4135 k.o. Čadavica kao čkbr. 2042, Jasenje s 10092 m², sastojeći se od oranice na 10092 m², upisanih osoba: u 1/6 dijela Sokačić Manda, Čadavica, Zagrebačka ulica 70 (vlasnik), u 1/6 dijela Sokačić Josip, Čadavica, Zagrebačka 55 (vlasnik) i u 4/6 dijela JUKIĆ d.o.o., Čadavica, Vukovarska ulica 110 (vlasnik), OIB: 22312779218, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/21);

- čkbr. 2049, Jasenje s 2851 m², sastojeći se od oranice na 2851 m², upisanih suvlasnika: u 2/3 dijela Baršun Marija, OIB: 54302138915, Velika, Vinogradska 21 i u 1/3 dijela Sokačić Rudolf, OIB: 92930867974, Čadavica, Zagrebačka 53, upisana u zk.ul.br. 4332 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 4332 k.o. Čadavica kao čkbr. 2049, Jasenje s 2851 m², sastojeći se od oranice na 2851 m², upisanih osoba: u 2/3 dijela Baršun Marija, Velika, Vinogradska 21, (vlasnik), OIB: 54302138915, i u 1/3 dijela Sokačić Rudolf, Čadavica, Zagrebačka 53, (vlasnik), OIB: 92930867974, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/23) i

- čkbr. 1221/1, livada Labošćica s 1 jutrom i 811 čhv, upisanih suvlasnika: u ½ dijela Kovačić Jula, Čadavica i u ½ dijela Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, upisana u zk.ul.br. 522 k.o. Čadavica, odnosno u PL. broj 1627 k.o. Čadavica kao čkbr. 1221/1, vrtlovi s 8672 m², sastojeći se od livade na 8672 m², upisanih osoba: u ½ dijela Kovačić Jula, Čadavica (vlasnik) i u ½ dijela Republika Hrvatska, APN, Savska cesta 41/6, Zagreb (vlasnik), OIB: 52634238587, (koji postupak se kod ovog upravnog tijela vodio pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/24).

Zaključkom ovog upravnog tijela od 14. studenog 2023. godine gore navedeni postupci spojeni su u jedan postupak, koji se pred ovim upravnim tijelom nastavio voditi pod klasifikacijskom oznakom: KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/45.

Uvidom u izvratke iz zemljišnih knjiga i posjedovne listove za predmetne nekretnine, a osobito uvidom u povratnice zaključka ovog upravnog tijela, KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/45, URBROJ: 2189-08/12-23-2 od 14. studenog 2023. godine, utvrđeno je da prebivalište/boravište: Služek Ruže, Đarinac 190, Jukić Božice Grgine, Čadavački Lug 59, Gvozdić Stanice Nikoline, Čadavački Lug 106, Gvozdić Dragice, Čadavački Lug 106, Gvozdić Milke, Čadavački Lug 106, Bošnjak Dragutina, OIB: 76789848327, Ulica Milana Ogrizovića 40B, 10000 Zagreb, Žurga Stjepana Gervarijevog Stjepana, Čadavački Lug, Žurga Anice, Čadavački Lug, Žurga Mice, Čadavački Lug, Žurga Elze, Čadavački Lug, Žurga Stjepana, Čadavački Lug, Žurga Stjepana, Čadavački Lug 162, Bilešić Zorice, Dornstadt, Tekweg 12, Šunjerga Marije, Čadavački Lug, Bošnjak Dragutina, Čadavica, Sajda Joze, Čadavica, Šmerek Borisa, Njemačka, Šmerek Dražena,

Opatija, Antona Mihića 11, Kerhat Ane rođ. Koljenko, Čadavački Lug, Kerhat Marije, Čadavački Lug, Kerhat Ivana, Kađavački Lug, Herhat Helene, Čadavački Lug, Kerhat Stjepana Čadavački Lug, Gvozdić Ilije Nikolinog, Ilimin Dvor 3, Sokačić Mande, Čadavica, Zagrebačka ulica 70, Sokačić Josipa, Čadavica, Zagrebačka 55, Sokačić Rudolfa, OIB: 92930867974, Čadavica, Zagrebačka 53 i Kovačić Jule, Čadavica, nije poznato.

Odredbom čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.), propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti zastupnika.

Odredbom čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.), propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Stranka je dana 6. prosinca 2023. godine dostavila ovom upravnom tijelu podnesak kojim predlaže da se za privremenog zastupnika u ovom postupku odredi Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13.

Obzirom da osoba odnosno zakonski nasljednici osobe navedene u točki I. zaključka nisu poznate ovom upravnom tijelu, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku, valjalo im je sukladno odredbi čl. 34. st. 1. ZUP-a odrediti privremenog zastupnika. Vodeći se načelom učinkovitosti i ekonomičnosti, ovo upravno tijelo prihvatilo je prijedlog korisnika izvlaštenja i odredilo privremenog zastupnika, pa je odlučeno kao u točki I. izreke zaključka.

Odredbom čl. 34. stavkom 5. ZUP-a propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, a slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke zaključka.

Odluka iz točke III. izreke temelji se na odredbi čl. 34. st. 3. ZUP-a.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari. (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.).

**VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE**
Domagoj Domitrović, dipl. iur.



DOSTAVITI:

- 1. INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.**
po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen
Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2
- 2. Odvjetnica Lea Kalda**
Zagreb, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića kbr. 13
- 3. Nepoznatim strankama putem:**
 - službenog glasila Virovitičko-podravske županije
 - oglasne ploče Virovitičko-podravske županije
 - internetske stranice Virovitičko-podravske županija
- 4. Pismohrana**