



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša
i imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-943-02/24-03/02
URBROJ: 2189-08/03-24-22

Virovitica, 5. veljače 2024. godine

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravске županije, OIB 93362201007, u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina radi izgradnje brze ceste Suhopolje – Slatina, u k.o. Podravska Slatina, pokrenutom prijedlozima društva Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, zastupane po opunomoćeniku Željku Struškom, na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09., 110/21.), donosi

ZAKLJUČAK

1. Stani Kosanović, Nova Šarovka, Petru Kolundžiću, Lisičine, Anki Kolundžić, Lisičine, Bogdanu Kolundžiću, Lisičine, te nepoznatim nasljednicima Ivana Škiljića, Vladimira Nazora 77, Slatina, određuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Branka Jurline, Trg svetog Josipa 1, Slatina.

2. Privremeni zastupnik će zastupati stranke iz točke 1. ovog zaključka u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, radi izgradnje brze ceste Suhopolje – Slatina, u k.o. Podravska Slatina, odnosno obavljati sve potrebne radnje dok se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje ne pojavi u postupku, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

3. Ovaj zaključak će se objaviti u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Virovitičko-podravске županije.

Obrazloženje

Hrvatske ceste d.o.o. iz Zagreba, Vončinina 3, su radi izgradnje brze ceste Suhopolje – Slatina, u k.o. Podravska Slatina, 8. siječnja 2024. godine podnijele prijedloge za provođenje postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, kojim su između ostalih obuhvaćene i nekretnine opisane kao:

- dio k.č.br. 335, pod novim oznakama k.č.br. 335/2 površine 56 m² i k.č.br. 335/3 površine 87 m², upisane u zk.ul.br. 663 k.o. Podravska Slatina i posjedovni list br. 4144 k.o. Podravska Slatina, vlasnik ZEA d.o.o., Trg bana Josipa Jelačića 7, Virovitica, posjednik Ivan Škiljić, Vladimira Nazora 77, Slatina,
- dio k.č.br. 258, pod novim oznakama k.č.br. 258/3 površine 2256 m², k.č.br. 258/4 površine 80 m² i k.č.br. 258/5 površine 397 m², upisane u zk.ul.br. 4035 k.o. Podravska Slatina i posjedovni list br. 3570 k.o. Podravska Slatina, vlasnice i posjednice Stane Kosanović, Nova Šarovka,
- dio k.č.br. 324/2, pod novim oznakama k.č.br. 324/3 površine 67 m² i k.č.br. 324/4 površine 35 m², upisane u zk.ul.br. 2801 k.o. Podravska Slatina i posjedovni list br. 1339 k.o. Podravska Slatina, vlasnika i posjednika Petra Kolundžića, Lisičine, Anke Kolundžić, Lisičine, Bogdana Kolundžića, Lisičine i Snežane Liović, B. Radića 33, Slatina.

Uvidom u povratnice zaključaka kojim su vlasnici i posjednici navedenih nekretnina pozvani da se suglase s jednim od predloženih vještaka za procjenu nekretnina ili predlože nove, je utvrđeno da su Stana Kosanović, Petar Kolundžić, Anka Kolundžić i Bogdan Kolundžić nepoznati na adresama navedenim u zemljišnoj knjizi i katastarskom operatu, a da je Ivan Škiljić umro.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku je propisano da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj: 74/14., 69/17., 98/19.) je propisano da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Budući da osobe navedene u točki 1. izreke ovog zaključka nisu poznate ovom tijelu, radi zaštite njihovih prava i interesa u ovom postupku, valjalo im je sukladno članku 34. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku postaviti privremenog zastupnika, pa je odlučeno kao u točki 1. izreke.

Člankom 34. stavkom 3. Zakona o općem upravnom postupku je propisano da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno odredbi članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku odlučeno je kao u toči 2. i 3. izreke ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

**POMOĆNIK PROČELNICE
Bojan Brozović, dipl.iur.**

Dostaviti:

1. Odvjetnik Branko Jurlina,
Trg svetog Josipa 1, Slatina,
2. Hrvatske ceste d.o.o.,
Vončinina 3, Zagreb,
3. Nepoznatim strankama putem:
 - službenog glasila Virovitičko-podravske županije,
 - oglasne ploče Virovitičko-podravske županije,
 - internetske stranice Virovitičko-podravske županije,
4. Pismohrana

