



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/387

URBROJ: 2189-08/12-24-16

Virovitica, 24. lipnja 2024. godine

Virovitičko-podravska županija (OIB: 93362201007), Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, temeljem odredbe čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09. i 110/21. – u daljnjem tekstu: ZUP), u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina (k.o. Pitomača), te utvrđivanja naknade za umanjenje tržišne vrijednosti nekretnina provedbom postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR, pokrenutom po prijedlogu stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja, koju zastupaju osobe ovlaštene za zastupanje, član uprave Hrvoje Šimović (OIB: 85877907374) i član uprave Marin Zovko (OIB: 94336473464), a svi po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen (OIB: 88285718814) iz Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I. Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13, određuje se za privremenog zastupnika u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina (k.o. Pitomača), te utvrđivanja naknade za umanjenje tržišne vrijednosti nekretnina provedbom postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR,

a) osobama čije prebivalište/boravište nije poznato:

- Profuntar Mirjana, Poljane 2, Poljane
- Halapa Tomo, Janka Draškovića 4, Pitomača
- Zvonarek Kata, Otrovanec 234, Otrovanec, Hrvatska
- Galjar Andrija, P. Preradovića 44, Pitomača
- Šokec Josip, Zagreb, Širolina 5
- Rešetar Jakob, Pitomača kbr. 104
- Tomljanović Ljubica, A. Mihanovića 16, Pitomača
- Hanzir Barbara, Otrovanec 131, Otrovanec, Hrvatska
- Čerepinko Ivka, P. Miškine 81, Pitomača

b) nepoznatim nasljednicima iza pok.:

- Kovačević Ana, P. Preradovića 57, Pitomača
- Gucek Mato, Dravska 95, Pitomača
- Cik Stjepan, P. Miškine 179, Pitomača

- Malčec Milan, Dravska 158, Pitomača
- Majurec Mira, A. Mihanovića 21, Pitomača
- Pecek Slava, Mate Lovraka 20, Pitomača
- Posavec Slavica, P. Miškine 53, Pitomača
- Grgačić Ivan, Pitomača, Ul. Br. Radića kbr. 127/kbr. 81
- Jelka Rukavina, V. Nazora 102, Pitomača
- Barčan Vjekoslava, Đ. Basaričeka 57, Pitomača
- Brkić Vjekoslava, Dravska 156, Pitomača
- Kovačić Jela, J.J. Štrosmajera 49, Pitomača
- Šelimber Ana, Dravska 100, Pitomača
- Kos Franjo, Lj. Gaja 39, Pitomača
- Gregurić Marija, Vinogradska 73, Pitomača
- Korparić Đuro, Lj. Gaja 86, Pitomača
- Horvatinović Josip, Janka Draškovića 10, Pitomača
- Saić Tomo, Lj. Gaja 100, Pitomača
- Begović Doroteja, P. Miškine 26, Pitomača
- Bokan Stjepan, Pitomača, V. Nazora 72 A

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Ovaj zaključak objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici Virovitičko-podravske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem prijedloga stranke INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. (OIB: 27759560625), sa sjedištem u Zagrebu, Avenija Većeslava Holjevca 10, kao korisnika izvlaštenja (u daljnjem tekstu: korisnik izvlaštenja) od 15. prosinca 2023. godine, pokrenuti su postupci osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, te utvrđivanja naknade za umanjene tržišne vrijednosti nekretnina provedbom postupka nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, radi izgradnje Opremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100BAR.

Navedenim prijedlozima korisnik izvlaštenja predložio je provesti postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Pitomača, na nekretninama koja se kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Pitomača, te kod Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Pitomača, vode upisane kao: čkbr. 3935/1, oranica u Novih Delkih s 477 čhv, iz zk.ul.br. 11339 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u ¼ dijela Špoljarić Sofija udata Šelimber, Pitomača kbr. 103, u ¼ dijela Šelimber Štefo, Pitomača kbr. 103, u ¼ dijela Tišljarec Ivan, Pitomača kbr. 103 i u ¼ dijela Tišljarec Manda, Pitomača kbr. 103, i upisana PL. broj 1181, kao čkbr. 4890, Novi Delki s 2036 m², sastojeći se od oranice na 2036 m², upisana osoba: Profuntar Mirjana, Poljane 2, Poljane (izvanknjižni vlasnik), OIB: 92056896693, i u PL. broj 1820, kao čkbr. 4890, Novi Delki s 2039 m², sastojeći se od šume na 2039 m², upisana osoba: Ćićak Zlata, Ulica Adalberta Knoppa 13, 44330 Novska, Hrvatska (vlasnik), OIB: 43395299205, i u PL. broj 752, kao čkbr. 4889, Novi Delki s 2823 m², sastojeći se od šume na 2823 m², upisana osoba: Kovačević Ana, P. Preradovića 57, Pitomača, čkbr. 3936, oranica u Novih Delkih

s 1321 čhv, iz zk.ul.br. 11338 k.o. Pitomača upisanog vlasnika nekretnine: Šoštarić Mijo, i upisana u PL. broj 517, kao čkbr. 4888, Novi Delki s 2823 m², sastojeći se od šume na 2823 m², upisana osoba: Gucek Mato, Dravska 95, Pitomača, čkbr. 4016/2, oranica U klisi s 826 čhv, iz zk.ul.br. 11381 k.o. Pitomača upisanog vlasnika nekretnine: Mikšić Ivan, Pitomača, i upisana u PL. broj 199, kao čkbr. 5048/2, Klisa s 2453 m², sastojeći se od šume na 2453 m², upisana osoba: Cik Stjepan, P. Miškine 179, Pitomača, čkbr. 3935/2, oranica Novi Delki s 477 čhv, iz zk.ul.br. 11340 k.o. Pitomača upisanog vlasnika nekretnine: Čićak Zlata, OIB: 43395299205, Ulica Adalberta Knoppa 13, 44330 Novska, i upisana u PL. broj 1820, kao čkbr. 4890, Novi Delki s 2039 m², sastojeći se od šume na 2039 m², upisana osoba: Čićak Zlata, Ulica Adalberta Knoppa 13, 44330 Novska, Hrvatska (vlasnik), OIB: 43395299205, i u PL. broj 1181, kao čkbr. 4890, Novi Delki s 2036 m², sastojeći se od oranice na 2036 m², upisana osoba: Profuntar Mirjana, Poljane 2, Poljane (izvanknjižni vlasnik), OIB: 92056896693, čkbr. 3955/1, oranica u Klisi s 1 jutro i 1534 čhv, iz zk.ul.br. 3863 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 32/64 dijela Zmijanović Valent, Pitomača kbr. 937, u 8/32 dijela Halapa Jela, Pitomača, Štrosmajerova 84, u 7/64 dijela Hodonski Anđela, Amerika, u 8/64 dijela Zmijanović Josip, Pitomača, u 2/64 dijela Zmijanović Jela r. Majdak, Pitomača, Dravska 33, u 3/64 dijela Halapa Jela r. Zmijanović, Zagreb, Fratersčica 87/III i u 3/64 dijela Zmijanović Josip, Pitomača, Dravska 33, i upisana u PL. broj 523, kao čkbr. 4957, Klisa s 2877 m², sastojeći se od šume na 2877 m², upisana osoba: Halapa Tomo, Janka Draškovića 4, Pitomača, i u PL. broj 3269, kao čkbr. 4957, Klisa s 8233 m², sastojeći se od oranice na 8233 m², upisana osoba: Mihoković Branko, Dravska 111, 33405 Pitomača, Hrvatska (izvanknjižni vlasnik), OIB: 17044809855, čkbr. 3976/1, oranica U klisi s 1 jutro i 14 čhv, iz zk.ul.br. 11389 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Filipović Mara, Kloštar Podravski 95, i upisana u PL. broj 2911, kao čkbr. 4966, Klisa s 9315 m², sastojeći se od oranice na 9315 m², upisane osobe: u ½ dijela Malčec Katica, Dravska 158, Pitomača (vlasnik), OIB: 60496037191 i u ½ dijela Malčec Milan, Dravska 158, Pitomača (vlasnik), OIB: 57402756496, i u PL. broj 2512, kao čkbr. 4966, Klisa s 5805 m², sastojeći se od šume na 2518 m² i oranice na 3287 m², upisana osoba: Pintar Mirjana, A. Mihanovića 40, Pitomača (izvanknjižni vlasnik), OIB: 72610546844, čkbr. 3976/3, oranica u Klisi s 1295 čhv, iz zk.ul.br. 6315 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Barčan Josip, Pitomača, Štrosmajerova 76, i upisana u PL. broj 2911, kao čkbr. 4966, Klisa s 9315 m², sastojeći se od oranice na 9315 m², upisane osobe: u ½ dijela Malčec Katica, Dravska 158, Pitomača (vlasnik), OIB: 60496037191 i u ½ dijela Malčec Milan, Dravska 158, Pitomača (vlasnik), OIB: 57402756496, i u PL. broj 2512, kao čkbr. 4966, Klisa s 5805 m², sastojeći se od šume na 2518 m² i oranice na 3287 m², upisana osoba: Pintar Mirjana, A. Mihanovića 40, Pitomača (izvanknjižni vlasnik), OIB: 72610546844, čkbr. 4025/1, oranica u Klisi s 1269 čhv, iz zk.ul.br. 3463 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Begović Julijana, Pitomača kbr. 855, i upisana u PL. broj 914, kao čkbr. 5066, Klisa s 4564 m², sastojeći se od oranice na 3125 m² i šume na 1439 m², upisana osoba: Majurec Mira, A. Mihanovića 21, Pitomača, OIB: 12427103367, čkbr. 4026, oranica u Klisi s 1265 čhv, iz zk.ul.br. 8114 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Majurec Manda, Pitomača, Gajeva ul. kbr. 174, i upisana u PL. broj 914, kao čkbr. 5067, Klisa s 4550 m², sastojeći se od šume na 1439 m² i oranice na 3111 m², upisana osoba: Majurec Mira, A. Mihanovića 21, Pitomača, OIB: 12427103367, čkbr. 3992/2, oranica u Klisi s 446 čhv, iz zk.ul.br. 11399 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u ½ dijela Frigan Eva, Pitomača i u ½ dijela Frigan Ana, Pitomača, i upisana u PL. broj 2019, kao čkbr. 5000, Klisa s 2359 m², sastojeći se od oranice na 2359 m², upisana osoba: Zvonarek Kata, Otrovanec 234, Otrovanec, Hrvatska, OIB: 87287166967, čkbr. 3938, oranica u Klisi s 2 jutra, iz zk.ul.br. 11387 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 5/60 dijela Pecek Marko mldb., Pitomača kbr. 171, u 5/60 dijela Pecek Ignac mldb., Pitomača kbr. 171, u 5/60 dijela Pecek Agneza mldg., Pitomača kbr. 171, u 5/60 dijela Pecek Ivo mldb., Pitomača kbr. 171, u 5/60 dijela Pecek Štefo mldb., Pitomača kbr. 171, u 6/60 dijela Pecek Marko, Pitomača, u 6/60 dijela Pecek Ignac, Pitomača, u 6/60 dijela Pecek Ivan, Pitomača, u 6/60 dijela Pecek Stjepan, Pitomača, u 6/60 dijela Petrovčić Agneza, Pitomača i u 5/60 dijela Pecek Ignac, Pitomača, Nazorova 112, i upisana u PL. broj 2537, kao čkbr.

4961/5, Klisa s 4316 m², sastojeci se od šume na 4316 m², upisana osoba: Pecek Slava, Mate Lovraka 20, Pitomača, čkbr. 4022/1, oranica u Klisi s 789 čhv, iz zk.ul.br. 8449 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Čerepinko Pavao, Pitomača, P. Miškine, i upisana u PL. broj 1157, kao čkbr. 5057, Klisa s 2834 m², sastojeci se od oranice na 2834 m², upisana osoba: Posavec Slavica, P. Miškine 53, Pitomača, OIB: 11128755838, čkbr. 4021/2, oranica u Klisi s 1128 čhv, iz zk.ul.br. 11365 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 18/72 dijela Grgačić Franjo, Pitomača kbr. 81, u 18/72 dijela Lončarević Kata, Pitomača kbr. 81, u 14/72 dijela Grgačić Marija r. Gregurković, Pitomača, Ul. Br. Radića kbr. 127/kbr. 81, u 2/72 dijela Grgačić Ana, Pitomača, Ul. Br. Radića kbr. 127/kbr. 81, u 2/72 dijela Grgačić Ivan Pitomača, Ul. Br. Radića kbr. 127/kbr. 81, u 9/72 dijela Grgačić Željka, Pitomača, V. Nazora 108 i u 9/72 dijela Mihoković Antun, OIB: 34495190194, Virovitica, Masarykova 28, i upisana u PL. broj 1157, kao čkbr. 5056, Klisa s 4057 m², sastojeci se od oranice s 4057 m², upisana osoba: Posavec Slavica, P. Miškine 53, Pitomača, OIB: 11128755838, čkbr. 4021/1, oranica u Klisi s 1127 čhv, iz zk.ul.br. 7514 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Đurišević Mara, Pitomača, Štrosmajerova 93, i upisana u PL. broj 1157, kao čkbr. 5055, Klisa s 4053 m², sastojeci se od oranice na 4053 m², upisana osoba: Posavec Slavica, P. Miškine 53, Pitomača, OIB: 11128755838, čkbr. 3287, oranica u Novih Delkih s 1049 čhv, iz zk.ul.br. 11360 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 1/2 dijela Kovač Tomo, Pitomača kbr. 433 i u 1/2 dijela Kovač Franjo, Pitomača, Dravska 133/A, i upisana u PL. broj 1258, kao čkbr. 3287, Pod vrtom s 1126 m², sastojeci se od livade na 1126 m², upisana osoba: Rukavina Jelka, V. Nazora 102, Pitomača, OIB: 10383266641, čkbr. 4014/2, oranica u Klisi s 1 jutro i 208 čhv, iz zk.ul.br. 4579 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 4/8 dijela Rešetar Franjo, Pitomača kbr. 514, u 2/8 dijela Rešetar Ana, Pitomača, Vl. Nazora 101, u 1/8 dijela Bali Nada, Koprivnica, Križevačka 23 i u 1/8 dijela Milutinović Marija, Srbac, Prvomajska 2, BiH, i upisana u PL. broj 1251, kao čkbr. 5044/2, Klisa s 4255 m², sastojeci se od šume na 4255 m², upisana osoba: Barčan Vjekoslava, Đ. Basaričeka 57, Pitomača, i u PL. broj 3417, kao čkbr. 5044/2, Klisa s 2877 m², sastojeci se od oranice na 2877 m², upisane osobe: u 1/2 dijela Kovač Andrija, Antuna Mihanovića 45, 33405 Pitomača, Hrvatska (izvanknjižni vlasnik), OIB: 60499788321 i u 1/2 dijela Kovač Tomislav, Antuna Mihanovića 47, 33405 Pitomača, Hrvatska (izvanknjižni vlasnik), OIB: 56404569382, čkbr. 3946, oranica u Klisi s 989 čhv, iz zk.ul.br. 11386 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 3/72 dijela Rakitničan Ivo mldb., Otrovanec kbr. 138, u 3/72 dijela Rakitničan Ignac mldb., Otrovanec kbr. 138, u 3/72 dijela Rakitničan Antun mldb., Otrovanec kbr. 138, u 3/72 dijela Rakitničan Filip mldb., Otrovanec kbr. 138, u 30/72 dijela Kostadinović Sofija, Pitomača, u 10/72 dijela Medjurečan Mirko mldb., Pitomača 687, u 10/72 dijela Galjar Ana, Pitomača kbr. 537 i u 10/72 dijela Smrček Mara, Pitomača kbr. 687, i upisana u PL. broj 437, kao čkbr. 4959, Klisa s 3561 m², sastojeci se od oranice na 3561 m², upisana osoba: Galjar Andrija, P. Preradovića 44, Pitomača, čkbr. 3946/1, oranica u Klisi s 990 čhv, iz zk.ul.br. 3593 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 1/2 dijela Jakupec Kata, Pitomača kbr. 498 i u 1/2 dijela Jakupec Pavo, Pitomača kbr. 498, i upisana u PL. broj 186, kao čkbr. 4958, Klisa s 3557 m², sastojeci se od oranice na 3557 m², upisana osoba: Brkić Vjekoslava, Dravska 156, Pitomača, OIB: 84760168062, čkbr. 3959/1/A, oranica u Klisi s 802 čhv, iz zk.ul.br. 3165 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Kovač Jela, Pitomača kbr. 619, i upisana u PL. broj 760, kao čkbr. 4947, Klisa s 2378 m², sastojeci se od oranice na 939 m² i šume na 1439 m², upisana osoba: Kovačić Jela, J.J. Štrosmajera 49, Pitomača, čkbr. 3959/1/B, oranica u Klisi s 802 čhv, iz zk.ul.br. 3159 k.o. Pitomača upisanog vlasnika nekretnine: Čerepinko Radovan, OIB: 53637445052, Augusta Šenoe 11, 33405 Pitomača, i upisana u PL. broj 760, kao čkbr. 4946, Klisa s 2374 m², sastojeci se od oranice na 2374 m², upisana osoba: Kovačić Jela, J.J. Štrosmajera 49, Pitomača, čkbr. 3925/3, oranica u Novi Delki s 157 čhv, iz zk.ul.br. 2546 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Živko Mara mldb. Otrovanec 124, i upisana u PL. broj 1432, kao čkbr. 4899/2, Novi Delki s 2363 m², sastojeci se od oranice na 2363 m², upisana osoba: Šelimber Ana, Dravska 100, Pitomača, čkbr. 3295, oranica u Novih Delkih s 1 jutro i 242 čhv, iz zk.ul.br. 11370 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 11160/167400 dijela Kožarić Kata, kbr. 120, u

8928/167400 dijela Kožarić Šimo, Pitomača kbr. 562, u 8928/167400 dijela Kožarić Tomo mldb., Pitomača kbroj 562, 8928/167400 dijela Kožarić Verona mldb., Pitomača kbroj 562, u 8928 dijela Kožarić Mara mldb., Pitomača kbroj 562, u 11160/167400 dijela Osmanović Kata, Pitomača, u 4464/167400 dijela Kožarić Bara Udova, Pitomača kbr. 120, u 1116/167400 dijela Kožarić Tomo, Pitomača kbr. 120, u 1116/167400 dijela Kožarić Verona, Pitomača kbr. 120, u 1116/167400 dijela Kožarić Mara, Pitomača kbr. 120, u 3720/167400 dijela Kožarić Jalža mldb., Pitomača, u 3720/167400 dijela Kožarić Lucija mldb., Pitomača, u 5580/167400 dijela Giba Jela, Pitomača kbr. 490, u 5580/167400 dijela Kožarić Franjo, Pitomača kbr. 162, u 5580/167400 dijela Malčec Mara, Pitomača, u 5580/167400 dijela Čikvar Dora, Kladare kbr. 1, u 5580/167400 dijela Kožarić Đuro, Nadzornik policije, Sisak, u 5580/167400 dijela Kožarić Kata, Pitomača kbr. 120, u 5580/167400 dijela Kralj Vera, Zagreb, u 16120/167400 dijela Kožarić Ivan, Pitomača kbr. 632, u 16120/167400 dijela Kožarić Franjo, Pitomača kbr. 632, u 16120/167400 dijela Đakić Manda, Pitomača kbr. 588, u 3720/167400 dijela Kožarić Ivan, Pitomača kbr. 120, u 930/167400 dijela Vunak Roza, Pitomača kbr. 120, u 930/167400 dijela Kožarić Ana, Pitomača kbr. 120, u 468/167400 dijela Kožarić Dora, Pitomača, Radićeva ul. 46, u 180/167400 dijela Kožarić Franjo, Pitomača kbr. 155, u 288/167400 dijela Kožarić Ana, Pitomača, Radićeva ul. 46, u 45/167400 dijela Kožarić Ivka, Subotički Lug, u 45/167400 dijela Kožarić Jelka, Subotički Lug, u 30/167400 dijela Kožarić Marijana, Pitomača, Radićeva 46, u 30/167400 dijela Kožarić Đuro, Pitomača, Radićeva 46 i u 30/167400 dijela Kožarić Vera, Pitomača, Radićeva 46, i upisana u PL. broj 704, kao čkbr. 4816, Novi Delki s 6626 m², sastojeći se od pruge na 180 m², oranice na 5755 m² i šume na 691 m², upisana osoba: Kos Franjo, Lj. Gaja 39, Pitomača, OIB: 43613207036, čkbr. 3284/1, oranica u Novih Delki s 1255 čhv, iz zk.ul.br. 3451 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Brljačić Marija mldb., Pitomača, Štrosmajerova 93, i upisana u PL. broj 498, kao čkbr. 4788, Novi Delki s 4330 m², sastojeći se od oranice na 4330 m², upisana osoba: Gregurić Marija, Vinogradska 73, Pitomača, čkbr. 3969, oranica u Novim Delkima s 1 jutro i 647 čhv, iz zk.ul.br. 2625 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Korparić Mara rođ. Pecek, Pitomača kbr. 737, i upisana u PL. broj 701, kao čkbr. 4937, Klisa s 8154 m², sastojeći se od oranice na 5276 m², vinograda na 1439 m² i šume na 1439 m², upisana osoba: Korparić Đuro, Lj. Gaja 86, Pitomača, čkbr. 3967/3, (šuma u Klisi sa 1921 m²), (oranica u Klisi sa 910 m²) oranica i šuma u Klisi s 2831 m², iz zk.ul.br. 11349 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 1/3 dijela Tometić Kata, Pitomača kbr. 218, u 1/3 dijela Veličan Tomo, Pitomača kbr. 363 i u 1/3 dijela Šokec Josip, Zagreb, Širolina 5, i upisana u PL. broj 558, kao čkbr. 4940, Klisa s 2439 m², sastojeći se od šume na 1972 m² i oranice na 467 m², upisana osoba: Horvatinović Josip, Janka Draškovića 10, Pitomača, OIB: 08940836247, čkbr. 3972/1, oranica u Klisi s 1172 čhv, iz zk.ul.br. 4047 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 1/3 dijela Rešetar Jakob, Pitomača kbr. 104, u 1/3 dijela Herent Eva, Pitomača kbr. 104 i u 1/3 dijela Rešetar Jakob, Pitomača, Radićeva 108, i upisana u PL. broj 2943, kao čkbr. 4934, Klisa s 4755 m², sastojeći se od oranice na 4755 m², upisane osobe: u 1/2 dijela Kovač Ivica, Lj. Gaja 90, Pitomača, OIB: 22744338518 i u 1/2 dijela Kovač Vladimir, Vinogradska 185, Pitomača, OIB: 30890817058, čkbr. 3977, oranica u Klisi s 1 jutro i 114 čhv, iz zk.ul.br. 11390 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 1/6 dijela Kožarić Cila, Pitomača kbr. 61, u 3/6 dijela Kožarić Ferdo, Pitomača kbr. 61, u 1/6 dijela Kožarić Ante, Pitomača kbr. 61 i u 1/6 dijela Kožarić Mato mldb., Pitomača kbr. 61, i upisana u PL. broj 1498, kao čkbr. 4967, Klisa s 6082 m², sastojeći se od šume na 3561 m² i oranice na 2521 m², upisana osoba: Tomljanović Ljubica, A. Mihanovića 16, Pitomača, čkbr. 3988/1, oranica u Klisi s 1 jutro i 348 čhv, iz zk.ul.br. 11397 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 2/3 dijela Čop Petar, Pitomača, Dravska 101 i u 1/3 dijela Čop Ivan, Zagreb, Južna ul. br. 9, Dubrava, i upisana u PL. broj 1271, kao čkbr. 4987, Klisa s 2029 m², sastojeći se od šume na 2029 m², upisana osoba: Saić Tomo, Lj. Gaja 100, Pitomača, OIB: 93726375204, čkbr. 4002/1/A, oranica u Klisi s 600 čhv, iz zk.ul.br. 11368 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Bokan Mato, Pitomača kbr. 74, i upisana u PL. broj 1744, kao čkbr. 5014, Klisa s 2154 m², sastojeći se od oranice na 2154 m², upisana osoba: Hanzir Barbara, Otrovanec 131, Otrovanec, Hrvatska, čkbr. 4001/1/B, oranica u Klisi s 545 čhv, iz zk.ul.br.

4585 k.o. Pitomača, upisanog vlasnika nekretnine: Čerepinko Alojz, Pitomača, P. Miškine 117, i upisana u PL. broj 222, kao čkbr. 5011, Klisa s 6693 m², sastojeći se od šume na 6693 m², upisana osoba: Čerepinko Ivka, P. Miškine 81, Pitomača, čkbr. 3993, oranica u Klisi s 1 jutro i 309 čhv, i čkbr. 3994, oranica u Klisi s 1 jutro i 453 čhv, iz zk.ul.br. 3627 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u ½ dijela Jakupec Gjuro, Pitomača kbr. 409 i u ½ dijela Jakupec Mara, Pitomača kbr. 409, i upisane u PL. broj 71, kao čkbr. 5002, Klisa s 14250 m², sastojeći se od neplodno na 2741 m² i oranice na 11509 m², upisana osoba: Begović Doroteja, P. Miškine 26, Pitomača, čkbr. 4002/1/B, oranica u Klisi s 599 čhv, iz zk.ul.br. 11369 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 2/12 dijela Bokan Tomo, Pitomača kbroj 283, u 2/12 dijela Bokan Mijo, Pitomača kbroj 283, u 2/12 dijela Bokan Jelka mlđb., Pitomača kbroj 283, u 4/12 dijela Bokan Josip, Pitomača kbroj 283, u 1/12 dijela Bokan Stjepan, Pitomača, V. Nazora 72 A i u 1/12 dijela Bokan Ivan mlđb., Pitomača, V. Nazora 72 A, i upisana u PL. broj 1744, kao čkbr. 5013, Klisa s 2154 m², sastojeći se od oranice na 2154 m², upisana osoba: Hanzir Barbara, Otrovanec 131, Otrovanec, Hrvatska, čkbr. 3967/2, (šuma u Klisi sa 1920 m²) (oranica u Klisi sa 910 m²) oranica i šuma u Klisi s 2830 m², iz zk.ul.br. 348 k.o. Pitomača, upisanih suvlasnika nekretnine: u 1/3 dijela Tometić Kata, Pitomača kbr. 218, u 1/3 dijela Veličan Tomo, Pitomača 363 i u 1/3 dijela Šokec Josip, Zagreb, Širolina 5, i upisana u PL. broj 560, kao čkbr. 4939, Klisa s 5776 m², sastojeći se od oranice na 2037 m² i šume na 3739 m², upisana osoba: Horvatinović Štefanija, Janka Draskovića 10, Pitomača, OIB: 77310223142.

Uvidom u izvratke iz zemljišnih knjiga i posjedovne listove a osobito uvidom u povratnice zaključka ovog upravnog tijela, KLASA: UP/I^o-943-02/23-03/387, URBROJ: 2189-08/12-24-14 od 30. travnja 2024. godine, utvrđeno je da je prebivalište/boravište nepoznato za upisane vlasnike/suvlasnike i posjednike/suposjednike: Profuntar Mirjana, Poljane 2, Poljane, Halapa Tomo, Janka Draškovića 4, Pitomača, Zvonarek Kata, Otrovanec 234, Otrovanec, Hrvatska, Galjar Andrija, P. Preradovića 44, Pitomača, Šokec Josip, Zagreb, Širolina 5, Rešetar Jakob, Pitomača kbr. 104, Tomljanović Ljubica, A. Mihanovića 16, Pitomača, Hanzir Barbara, Otrovanec 131, Otrovanec, Hrvatska i Čerepinko Ivka, P. Miškine 81, Pitomača, dok je za: Kovačević Ana, P. Preradovića 57, Pitomača, Gucek Mato, Dravska 95, Pitomača, Cik Stjepan, P. Miškine 179, Pitomača, Malčec Milan, Dravska 158, Pitomača, Majurec Mira, A. Mihanovića 21, Pitomača, Pecek Slava, Mate Lovraka 20, Pitomača, Posavec Slavica, P. Miškine 53, Pitomača, Grgačić Ivan, Pitomača, Ul. Br. Radića kbr. 127/kbr. 81, Jelka Rukavina, V. Nazora 102, Pitomača, Barčan Vjekoslava, Đ. Basaričeka 57, Pitomača, Brkić Vjekoslava, Dravska 156, Pitomača, Kovačić Jela, J.J. Štrosmajera 49, Pitomača, Šelimber Ana, Dravska 100, Pitomača, Kos Franjo, Lj. Gaja 39, Pitomača, Gregurić Marija, Vinogradska 73, Pitomača, Korparić Đuro, Lj. Gaja 86, Pitomača, Horvatinović Josip, Janka Draškovića 10, Pitomača, Saić Tomo, Lj. Gaja 100, Pitomača, Begović Doroteja, P. Miškine 26, Pitomača i Bokan Stjepan, Pitomača, V. Nazora 72 A, utvrđeno da su umrli, a njihovi zakonski nasljednici ovom upravnom tijelu nisu poznati.

Odredbom čl. 34. st. 1. ZUP-a, propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti zastupnika.

Odredbom čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.), propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Korisnik izvlaštenja je dana 10. siječnja 2024. godine dostavio ovom upravnom tijelu podnesak kojim predlaže da se za privremenog zastupnika u ovom postupku odredi Lea Kalda (OIB: 10820021444) odvjetnica iz Zagreba, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića 13.

Obzirom da osobe navedene u točki I. a) i b) izreke zaključka nisu poznate ovom upravnom tijelu, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku, valjalo im je sukladno odredbi čl. 34. st. 1. ZUP-a odrediti privremenog zastupnika. Vodeći se načelom učinkovitosti i ekonomičnosti, ovo upravno tijelo prihvatilo je prijedlog korisnika izvlaštenja i odredilo privremenog zastupnika, pa je odlučeno kao u točki I. izreke zaključka.

Odredbom čl. 34. stavkom 5. ZUP-a propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, a slijedom čega je odlučeno kao u točki II. izreke zaključka.

Odluka iz točke III. izreke temelji se na odredbi čl. 34. st. 3. ZUP-a.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari. (čl. 77. st. 5. ZUP-a).

**ZAMJENIK PROČELNICE
Domagoj Domitrović, dipl. iur.**

DOSTAVITI:

- 1. INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.**
po opunomoćeniku Odvjetničkom uredu Boris Kelemen
Zagreba, Trg svibanjskih žrtava 1995. kbr. 2
- 2. privremena zastupnica Lea Kalda**
Zagreb, Trg Antuna, Ivana i Vladimira Mažuranića kbr. 13
- 3. Nepoznatim strankama putem:**
 - službenog glasila Virovitičko-podravske županije
 - oglasne ploče Virovitičko-podravske županije
 - internetske stranice Virovitičko-podravske županija
- 4. Pismohrana**

