



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša

i imovinsko – pravne poslove
Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-352-03/24-01/15

URBROJ: 2189-08/23-24-4

Virovitica, 14. listopada 2024.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, OIB: 93362201007, na temelju članka 48. stavka 5. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine”, broj: 80/13., 15/18., 14/19. i 127/19.), a povodom zahtjeva Općine Čađavica, OIB: 94900102502, HR-33523 Čađavica, Kolodvorska 4, zastupane po općinskom načelniku Mirku Rončeviću, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čađavica, nakon provedenog postupka donosi

RJEŠENJE

- I. Za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čađavica može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te su iste prihvatljive za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu uz pridržavanje sljedećih uvjeta zaštite prirode:
- razvoj nove prometne, turističke i ostale infrastrukture planirati na način da se izbjegnu ugroženi i rijetki stanišni tipovi i pogodna staništa strogo zaštićenih vrsta (uključujući izbjegavanje fragmentacije staništa i uznemiravanje vrsta), da se osigura uzdužna povezanost i prirodna morfološka dinamika vodotoka te da se očuva prirodnost obala vodotoka odnosno prirodna obalna i priobalna vegetacija,
 - ne planirati izgradnju i infrastrukturu na području i u neposrednoj blizini prirodnih stajaćica (rukavaca, mrtvica i dr.) te očuvati povoljne uvjete staništa u prirodnim stajaćicama,
 - sportsko – rekreacijske sadržaje i poučne staze planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka niti planira izgradnja vodenih građevina u koritu vodotoka,
 - usporedno s planiranjem povećanja kapaciteta turističke ponude planirati i povećanje kapaciteta prateće komunalne infrastrukture, primjerice sustava odvodnje otpadnih voda uz primjenu najvećeg mogućeg stupnja pročišćavanja.
- II. Ovo rješenje biti će objavljeno na internetskim stranicama Virovitičko – podravske županije.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je dana 26. kolovoza 2024. godine, zahtjev Općine Čađavica, HR-33523 Čađavica, Kolodvorska 4, zastupane po općinskom načelniku Mirku Rončeviću, za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za „VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čađavica”.

Uz predmetni zahtjev, priložena je dokumentacija kako slijedi:

- Prijedlog Oduke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čadavica, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2189-7-03-24-1, od 21. ožujka 2024. godine,
- Mišljenje ovog Upravnog odjela, KLASA: 351-02/24-01/37, URBROJ: 2189-08/23-24-2 od 28. kolovoza 2024. godine o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš/strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetni Plan,
- kartografski prikaz predmetnog Plana u odnosu na područja ekološke mreže.

Razlozi za donošenje predmetnih Izmjena i dopuna Prostornog plana su sljedeći:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Pravna osnova za izradu i donošenje izmjene i dopune Plana dana je u člancima 86.-113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i odredbama Prostornog plana Virovitičko-podravске županije kao plana šireg područja.

Postupak izrade i donošenja Plana mora biti u skladu sa sljedećim:

- Zakonom o prostornom uređenju
- Pravilnikom o prostornim planovima
- Sa svim važećim propisima iz područja prostornog uređenja i posebnim propisima

2. Usklađenje s planom više razine

Prostorni plan Virovitičko-podravске županije je prošao kroz VIII. izmjene i dopune te je slijedom navedenog potrebno preispitati tijekom izrade izmjena i dopuna ovog Plana usklađenost sa spomenutim planom više razine

3. Usklađenje s planem šireg područja iste razine

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- potrebno je analizirati te po potrebi revidirati i korigirati građevinska područja u svim naseljima Općine Čadavica, prvenstveno radi transformacije plana u plan nove generacije te je također potrebno revidirati i izdvojena građevinska područja (UT zona i gospodarskih zona),
- potrebno je korigirati građevinska i izdvojena građevinska područja naselja prema zaprimljenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba, ukoliko se isti zahtjevi ukažu opravdani,
- usklađivanje sa novim propisima i zahtjevima javnopravnih tijela kroz postupak izrade i donošenje Plana,
- zbog transformacije prostornog plana u plan nove generacije potrebno je analizirati, prilagoditi i revidirati odredbe za provedbu,
- navedene izmjene će se na odgovarajući način ugraditi u tekdtualni i grafički dio izmjena i dopuna Plana.

Kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana, razvoj konkurentnog i održivog gospodarstva, poboljšanje javnih usluga, uvođenje novih naprednih tehnologija te očuvanje i zaštita okoliša, određeni su ciljevi i programska polazišta.

Cilj izrade predmetnog Plana je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine te posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju, a kojim je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenja novih, u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav „e Planovi” čime se stvaraju prostorni planovi „nove generacije” čime će se olakšati, osuvremeniti, unificirati i digitalizirati procedura izrade prostornih planova općenito, ali i potaknuti smanjenje administrativnog i financijskog opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima.

Odredbom članka 48. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine”, broj: 80/13., 15/18., 14/19., 127/19. i 155/23., dalje u tekstu: Zakon o zaštiti prirode) propisano je da nositelj izrade strategije, plana i programa iz članka 26. stavka 2. istoga Zakona, kao i nositelj izrade strategije, plana ili programa za koje nije obvezna strateška procjena utjecaja na okoliš, odnosno ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš podnosi nadležnom tijelu iz članka 46. istoga Zakona zahtjev za Prethodnu ocjenu.

Prema odredbi članka 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode, upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Temeljem članka 48. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovaj Upravni odjel je zatražio mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, dopisom KLASA: UP/I-352-03/24-01/15, URBROJ: 2189-08/23-24-2 od 28. kolovoza 2024. godine.

Dana 9. listopada 2024. godine, putem elektroničke pošte, zaprimljeno je Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/24-02/1027, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-2 od 8. listopada 2024. godine, u kojemu se navodi da je uvidom u dostavljeni kartografski prikaz utvrđeno da unutar obuhvata POP HR5000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice nema planiranih elemenata te se za to područje ekološke mreže može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja. Imenovano tijelo navodi da se u obuhvatu POVS HR5000015 Srednji tok Drave i POP HR1000015 Srednji tok Drave planiraju proširenja građevinskog područja i zone sportsko-rekreacijske, ugostiteljsko-turističke i gospodarsko – proizvodne namjene. Prema bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, na području navedenih elemenata Plana nije rasprostranjen ciljani stanišni tip 91E0* Aluvijalne šume (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*) POVS HR5000015 Srednji tok Drave, ali su prisutna pogodna staništa pojedinih ciljnih vrsta navedenog POVS. Nadalje, navodi se da za element Plana proširenje građevinskog područja, površine oko 1ha, u samom južnom dijelu naselja, na kojem nije rasprostranjen ciljani stanišni tip navedenog POVS niti se radi o pogodnim staništima za ciljne vrste navedenih područja ekološke mreže (prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske, 2016., (NKS J.) izgrađena i industrijska staništa) može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na navedena područja ekološke mreže. Imenovano Ministarstvo navodi da na području planiranog proširenja građevinskog područja u Noskovcima, površine oko 2,25 ha kao i zone gospodarsko-proizvodne namjene u Čadavici, površine oko 2,50 ha rasprostranjeni su mozaici uoltiviranih površina (NKS I.2.1.) Navedena staništa predstavljaju staništa pogodna za ciljne vrste POP HR1000015 Srednji tok Drave, primjerice roda (*Ciconia ciconia*), eja strnjarica (*Circus cyaneus*), pjegava grmuša (*Sylvia nisoria*), s obzirom na to se radi o staništima na kojima se populacije ovih vrsta hrane. S obzirom na to da je unutar POP rasprostranjeno između 9120 i 10850 ha staništa pogodnih za hranjenje navedenih vrsta, provedba tih elemenata ne predstavlja značajan gubitak staništa pogodnih za ciljne vrste te se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja. Nadalje, prema bazi podataka Ministarstva, na području obuhvata navedenih elemenata Plana prisutna su pogodna staništa pojedinih ciljnih vrsta navedenog POVS. Planirani elementi obuhvaćaju najviše oko 4,75 ha pogodnih staništa za dabra (*Castor fiber*), velikog vodenjaka (*Triturus carnifex*) i velikog panonskog vodenjaka (*Triturus dobrogicus*) i barsku kornjaču (*Emys orbicularis*). S obzirom na ukupnu zastupljenost pogodnih staništa za ove ciljne vrste u navedenom POVS (13310 ha za dabra, 12740 ha za vodenjake i 12740 ha za barsku kornjaču), provedba tih elemenata ne predstavlja značajne gubitke staništa pogodnih za ciljne vrste te se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja proširenja građevinskog područja i zone gospodarsko-proizvodne namjene na ciljeve očuvanja i cjelovitost POVS HR5000015 Srednji tok Drave. Element Plana, zona sportsko-rekreacijske namjene (R5) u

Noskovicima, površine oko 2,5 ha, predstavlja stanište pogodno za ciljne vrste POP HR 1000015 Srednji tok Drave, primjerice roda (*Ciconia ciconia*), eja strnjarica (*Circus cyaneus*), crna lunja (*Milvus migrans*), pjegava grmuša (*Sylvia nisoria*), mali sokol (*Falco columbaris*) i značajne negnijekdeće (selidbene) populacije ptica. S obzirom na to da je unutar POP rasprostranjeno između 9120 i 10850 ha staništa pogodnih za hranjenje navedenih vrsta, provedba tog elementa ne predstavlja značajan gubitak staništa pogodnih za ciljne vrste te se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja. Zona sportsko-rekreacijske namjene obuhvaća najviše 2,5 ha pogodnih za stanište dabra (*Castor fiber*), vidru (*Lutra lutra*), velikog vodenjaka (*Triturus carnifex*) i velikog panonskog vodenjaka (*Triturus dobrogicus*) i barsku kornjaču (*Emys orbicularis*). S obzirom na ukupnu zastupljenost pogodnih staništa za ove ciljne vrste u navedenom POVS (13310 ha za dabra, 2390 ha za vidru, 12740 ha za vodenjake i 12740 za barsku kornjaču), provedba tog elementa ne predstavlja značajne gubitke staništa pogodnih za ciljne vrste te se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja zone sportsko-rekreacijske namjene u Noskovicima na ciljeve očuvanja i cjelovitost POVS HR5000015 Srednji tok Drave. Vezano za zonu ugostiteljsko – turističke namjene (T5) u Noskovicima, površine oko 1,5 ha, imenovano tijelo navodi da ista zona predstavlja stanište pogodno za ciljne vrste POP HR1000015 Srednji tok Drave, primjerice roda (*Ciconia ciconia*), eja strnjarica (*Circus cyaneus*), crna lunja (*Milvus migrans*), pjegava grmuša (*Sylvia nisoria*), mali sokol (*Falco columbaris*) i značajne negnijekdeće (selidbene) populacije ptica. S obzirom na to da je unutar POP rasprostranjeno između 9120 i 10850 ha staništa pogodnih za hranjenje navedenih vrsta, provedba tog elementa ne predstavlja značajan gubitak staništa pogodnih za ciljne vrste te se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja. Planirani element obuhvaća najviše 2,5 ha pogodnih za stanište dabra (*Castor fiber*), velikog vodenjaka (*Triturus carnifex*) i velikog panonskog vodenjaka (*Triturus dobrogicus*), barsku kornjaču (*Emys orbicularis*) i malu svibanjsku riđu (*Euphydryas maturna*). S obzirom na ukupnu zastupljenost pogodnih staništa za ove ciljne vrste u navedenom POVS (13310 ha za dabra, 12740 ha za vodenjake, 12740 ha za barsku kornjaču i 3050 ha za malu svibanjsku riđu), provedba tog elementa ne predstavlja značajan gubitak staništa pogodnih za ciljne vrste te se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja zone ugostiteljsko-turističke namjene (T5) u Noskovicima na ciljeve očuvanja i cjelovitost POVS HR5000015 Srednji tok Drave.

U naprijed navedenom mišljenju, imenovano tijelo navodi da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže uz pridržavanje navedenih uvjeta zaštite prirode te da nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene. Nadalje, isto tijelo navodi da ukoliko se tijekom prikupljanja zahtjeva javnopravnih tijela, osoba i ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana ili drugim izmjenama i dopunama zaprimljenim tijekom postupka izrade ili tijekom javnog uvida i javne rasprave, u Plan unesu novi elementi unutar područja ekološke mreže ili elementi koji bi svojim obuhvatom i značajkama mogli imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže, za predmetni Plan je potrebno ishoditi novo mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode.

Budući da se u obuhvatu predmetnog Plana nalaze zaštićena područja Regionalni park Mura – Drava i Spomenik parkovne arhitekture (skupina stabala) Noskovačka Dubrava - skupina stabala i da su na području Općine Čađavica prisutne strogo zaštićene vrste te ugroženi i rijetki stanišni tipovi, sukladno članku 48- stavku 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine”, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, daje prijedlog sljedećih uvjeta zaštite prirode:

- razvoj nove prometne, turističke i ostale infrastrukture palnirati na način da se izbjegn timeru ugroženi i rijetkui stanišni tipovi i pogodna staništa strogo zaštićenih vrsta (uključujući izbjegavanje fragmentacije staništa i uznemiravanje vrsta), da se

- osigura uzdužna povezanost i prirodna morfološka dinamika vodotoka te da se očuva prirodnost obala vodotoka odnosno prirodna obalna i priobalna vegetacija,
- ne planirati izgradnju i infrastrukturu na području i u neposrednoj blizini prirodnih stajaćica (ruakvaca, mrtvica i dr.) te očuvati povoljne uvjete staništa u prirodnim stajaćicama,
 - sportsko – rekreacijske sadržaje i poučne staze planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka niti planira izgradnjaj vodenih građevina u koritu vodotoka,
 - usporedno s planiranjem povećanja kapaciteta turističke ponude planirati i povećanje kapaciteta prateće komunalne infrastrukture, primjerice sustava odvodnje otpadnih voda uz primjenu najvećeg mogućeg stupnja pročišćavanja.

Odredbom članka 48. stavkom 5. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija, plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu.

U provedbi postupka razmotren je predmetni zahtjev, podaci o ekološkoj mreži i mišljenje Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije te je utvrđeno kako slijedi.

Na području obuhvata predmetnog Plana nalaze se područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, („Narodne Novine”, broj 80/19, 119/23)) Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000015 Srednji tok Drave i Područja očuvanja značajna za ptice (POP) HR1000015 Srednji tok Drave i HR5000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice. Na području obuhvata predmetnog Plana nalaze se zaštićena područja Regionalni park Mura – Drava i Spomenik parkovne arhitekture (skupina stabala) Noskovačka Dubrava - skupina stabala.

Slijedom svega naprijed navedenog, u predmetnom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, ovo upravno tijelo razmotrilo je predmetni zahtjev, razloge donošenja i obuhvat Plana, kao i stručno mišljenje naprijed imenovanog Ministarstva te je na temelju utvrđenih činjenica utvrdilo da se Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te se smatra da su planirane VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čadavica prihvatljive i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Napominje se Općini Čadavica da ukoliko se tijekom prikupljanja zahtjeva javnopravnih tijela, osoba i ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana ili drugim izmjenama i dopunama zaprimljenim tijekom postupka izrade ili tijekom javnog uvida i javne rasprave, u Plan unesu novi elementi unutar područja ekološke mreže ili elementi koji bi svojim obuhvatom i značajkama mogli imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže, za Plan je potrebno ponovno provesti postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka I. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 48. stavka 5. i stavka 8. Zakona o zaštiti prirode.

Točka II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 51. Zakona o zaštiti prirode.

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine” broj: 115/16. i 114/22.).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Stranka se ima pravo odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

VODITELJICA ODSJEKA

Melita Ilakovac, mag.iur.



DOSTAVITI:

1. Općina Čađavica, HR-33523 Čađavica, Kolodvorska 4,
2. Pismohrani.

OBJAVA:

-na mrežnim stranicama Virovitičko – podravske županije, www.vpz.hr