



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša
i imovinsko – pravne poslove
Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-352-03/24-01/17

URBROJ: 2189-08/23-24-4

Virovitica, 15. listopada 2024.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, OIB: 93362201007, na temelju članka 48. stavka 5. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine”, broj: 80/13., 15/18., 14/19., 127/19. i 155/23.), a povodom zahtjeva Općine Pitomača, OIB: 80888897427, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, zastupane po općinskom načelniku Željku Grgačiću, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Rakitka I”, nakon provedenog postupka donosi

RJEŠENJE

- I. Za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Rakitka I” može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te su iste prihvatljive za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- II. Ovo rješenje biti će objavljeno na internetskim stranicama Virovitičko – podravске županije.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je dana 29. kolovoza 2024. godine, zahtjev Općine Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB: 80888897427, zastupane po općinskom načelniku Željku Grgačiću, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Rakitka I”.

Uz predmetni zahtjev, priložena je dokumentacija kako slijedi:

- Prijedlog Oduke o izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Rakitka I”, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2189-16-24-2, od 19. ožujka 2024. godine,
- Mišljenje ovog Upravnog odjela, KLASA: 351-02/24-01/33, URBROJ: 2189-08/23-24-2 od 18. srpnja 2024.godine o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš/strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetni Plan,
- grafički prikaz predmetnog Plana u odnosu na područja ekološke mreže.

Razlozi za donošenje predmetnih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Rakitka I” su sljedeći:

- A. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom
 1. Pravna osnova za izradu i donošenje izmjene i dopune Plana dana je u člancima 86. – 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj

153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članku 59. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju Općine Pitomača, kao plana šireg područja.

Postupak izrade i donošenja Plana mora biti u skladu sa sljedećim:

- Zakonom o prostornom uređenju
 - Pravilnikom o prostornim planovima
 - Sa svim važećim propisima iz područja prostornog uređenja i posebnim propisima
2. Usklađenje s planom više razine
- Prilikom izrade predmetnih izmjena i dopuna UPU Rakitka I, potrebno je provjeriti postoji li potreba za usklađivanje s planom više razine, odnosno s Prostornim planom uređenja općine Pitomača te ovisno o tome provesti usklađivanje
3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- zbog transformacije prostornog plana u plan nove generacije potrebno je analizirati, prilagoditi i revidirati odredbe za provedbu,
- analizirati i po potrebi revidirati koridor ceste koji dijeli zemljište k.č.br. 924/13 i 924/15 u k.o. Kladare (u kartografskom prikazu 2.1. Plan prometa, cesta prikazana poprečnim presjekom C-C), kao i trase ostale infrastrukture,
- analizirati i po potrebi revidirati smještaj planirane trafostanice,
- navedene izmjene će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio izmjena i dopuna Plana.

Kako bi se omogućila učinkovita provedba predmetnog Plana, razvoj konkurentnog i održivog gospodarstva, poboljšanje javnih usluga, uvođenje novih naprednih tehnologija te očuvanje i zaštita okoliša, određeni su ciljevi i programska predmetnog Plana, a koji se odnose na usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine te posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju, a kojim je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih, u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav „e Planovi” čime se stvaraju prostorni planovi „nove generacije” čime će se olakšati, osuvremeniti, unificirati i digitalizirati procedura izrade prostornih planova općenito, ali i potaknuti smanjenje administrativnog i financijskog opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima.

Odredbom članka 48. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine”, broj: 80/13., 15/18., 14/19., 127/19. i 155/23., dalje u tekstu: Zakon o zaštiti prirode) propisano je da nositelj izrade strategije, plana i programa iz članka 26. stavka 2. istoga Zakona, kao i nositelj izrade strategije, plana ili programa za koje nije obvezna strateška procjena utjecaja na okoliš, odnosno ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš podnosi nadležnom tijelu iz članka 46. istoga Zakona zahtjev za Prethodnu ocjenu.

Prema odredbi članka 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode, upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Temeljem članka 48. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovaj Upravni odjel je zatražio mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, dopisom KLASA: UP/I-352-03/24-01/17, URBROJ: 2189-08/23-24-2 od 4. rujna 2024. godine.

Dana 14. listopada 2024. godine, putem elektroničke pošte, zaprimljeno je Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/24-02/1041, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-4 od 10. listopada 2024. godine, u kojemu se

navodi da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se elementi Plana nalaze izvan obuhvata ekološke mreže, te da se Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe predmetnog Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže i da nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene. Također, u navedenom mišljenju imenovano Ministarstvo navodi da je područje obuhvata predmetnog Plana Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Rakitka I”, površine 8,65 ha i da nije predmetom izmjene.

Odredbom članka 48. stavakom 5. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija, plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu.

U provedbi postupka razmotren je predmetni zahtjev, podaci o ekološkoj mreži i mišljenje Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije te je utvrđeno kako slijedi.

Na području obuhvata predmetnog Plana ne nalaze se područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, („Narodne Novine”, broj 80/19, 119/23).

Slijedom svega naprijed navedenog, u predmetnom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Rakitka I” ovo upravno tijelo razmotrilo je predmetni zahtjev, razloge donošenja i obuhvat Plana, kao i stručno mišljenje naprijed imenovanog Ministarstva te je na temelju utvrđenih činjenica i obzirom da se elementi predmetnog Plana nalaze izvan obuhvata ekološke mreže, utvrdilo da se Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te se smatra da su planirane Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Rakitka I” prihvatljive za ekološku mrežu i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Točka I. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 48. stavak 5. Zakona o zaštiti prirode.

Točka II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 51. Zakona o zaštiti prirode.

Oslobodeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine” broj: 115/16. i 114/22.).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Stranka se ima pravo odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

VODITELJICA ODSJEKA
Melita Ilakovac, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1,
2. Pismohrani.

OBJAVA:

- na mrežnim stranicama Virovitičko – podravske županije, www.vpz.hr