



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša
i imovinsko – pravne poslove

Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-352-03/24-01/14

URBROJ: 2189-08/23-24-8

Virovitica, 05. studenog 2024.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, OIB: 93362201007, na temelju članka 48. stavka 5. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine”, broj: 80/13., 15/18., 14/19., 127/19. i 155/23.), a povodom zahtjeva Općine Gradina, OIB: 81945501309, HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja 12, zastupane po općinskom načelniku Josipu Vučemiloviću-Juriću, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradine, nakon provedenog postupka donosi

RJEŠENJE

- I. Za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradina može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te su iste prihvatljive za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- II. Ovo rješenje biti će objavljeno na internetskim stranicama Virovitičko – podravske županije.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je dana 16. kolovoza 2024. godine, zahtjev Općine Gradina, HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja 12, OIB: 81945501309, zastupane po općinskom načelniku Josipu Vučemiloviću-Juriću, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradine.

Uz predmetni zahtjev, priložena je dokumentacija kako slijedi:

- Prijedlog Oduke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradina, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2189-3-03/1-24-2, od 13. ožujka 2024. godine,
- Mišljenje ovog Upravnog odjela, KLASA: 351-02/24-01/36, URBROJ: 2189-08/11-24-2 od 8. kolovoza 2024. godine, o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetni Plan,
- kartografski prikaz Plana u odnosu na područja ekološke mreže.

Razlozi za donošenje predmetnih Izmjena i dopuna Prostornog plana su:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade i donošenje izmjene i dopune Plana dana je u člancima 86.-113. Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona, Pravilnikom i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima

2. Usklađenje s planom više razine
Izmjenama i dopunama Plana izvršit će se usklađenje s važećim Prostornim planom Virovitičko-podravske županije.
 3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine nije primjenjivo
- B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja koje je definirano sljedećim razlozima:
- usklađivanje sa zakonima, podzakonskim aktima i posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od zadnjih izmjena i dopuna;
 - promjene odnosa izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja temeljem dostupnih podataka o izgrađenim građevinama u proteklom razdoblju (informacijski sustav prostornog uređenja (dalje:ISPU));
 - preispitivanje mogućnosti i planiranje novih te proširenja, ukidanja i realokacije postojećih građevinskih područja naselja i građevinskih područja izvan naselja u skladu s inicijativama fizičkih i pravnih osoba gdje za to postoje zakonski i prostorni preduvjeti;
 - analiza, preispitivanje mogućnosti i promjena namjene površina unutar svih građevinskih područja prema iskazanim interesima pravnih i fizičkih osoba, ukoliko su za to ispunjeni zakonski i prostorni uvjeti;
 - planiranje novih i revidiranje postojećih površina i građevina prometne i komunalne infrastrukture sa stvarnim potrebama, postojećim stanjem te projektnim rješenjima izrađenim u razdoblju od zadnjih izmjena i dopuna;
 - potreba dopune/korekcije provedbenih odredbi koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale nedorečene, nepotpune, ograničavajuće u neprovedive, te
 - dopuna istih odredbama kojima će se utvrditi uvjeti gradnje i uređenja za zahvate u prostoru koji do sada nisu bili regulirani ili nisu bili regulirani u dovoljnoj mjeri.

Kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana, razvoj konkurentnog i održivog gospodarstva, poboljšanje javnih usluga, uvođenje novih naprednih tehnologija te očuvanje i zaštita okoliša, određeni su ciljevi i programska polazišta.

Prostorni plan uređenja Općine Gradina je strateški dokument prostornog uređenja koji određuje usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina te uvjete za održivi i uravnotežen razvoj Općine. Važeći prostorni plan uređenja Općine Gradina izrađen je korištenjem zastarjelih digitalnih tehnologija koje ne omogućuju kvalitetnu analizu prostornih podataka u njegovoj izradi te, što je još važnije, korisnicima prostora ne omogućuju jednostavan i vjerodostojan uvid u kartografske prikaze i normativni dio plana. Sve to rezultira dugotrajnim i složenim administrativnim procesima u provedbi plana te smanjenjem efikasnosti u pružanju javnih usluga. U tom je kontekstu nužno unaprijediti prostorni plan koji se, iako izrađen korištenjem digitalnih tehnologija, provodi primarno korištenjem zastarjelih analognih tehnika.

Odredbom članka 48. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine”, broj: 80/13., 15/18., 14/19., 127/19. i 155/23., dalje u tekstu: Zakon o zaštiti prirode) propisano je da nositelj izrade strategije, plana i programa iz članka 26. stavka 2. istoga Zakona, kao i nositelj izrade strategije, plana ili programa za koje nije obvezna strateška procjena utjecaja na okoliš, odnosno ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš podnosi nadležnom tijelu iz članka 46. istoga Zakona zahtjev za Prethodnu ocjenu.

Prema odredbi članka 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode, upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Temeljem članka 48. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovaj Upravni odjel je zatražio mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, dopisom KLASA: UP/I-352-03/24-01/14, URBROJ: 2189-08/23-24-2 od 28. kolovoza 2024. godine.

Dana 14. listopada 2024. godine, elektroničkim putem zaprimljen je podnesak Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije (dalje u tekstu: Ministarstvo), KLASA: 352-03/24-02/1042, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-2 od 14. listopada 2024. godine, kojim se traži nadopuna zahtjeva, odnosno obzirom da iz dostavljene dokumentacije nisu razvidni prostorni obuhvati pojedinih elemenata, potrebno je dostaviti prostorne vektorske podatke, odnosno GIS datoteke (.shp) ili popis katastarskih čestica, koje se odnose na sljedeće elemente Plana:

- izmjene/korekcije građevinskih područja
- izgradnju ugostiteljsko-turističke namjene,
- izgradnju športsko-rekreacijske namjene,
- izgradnju gospodarsko-proizvodne namjene,
- prostorni obuhvat drugih zaprimljenih zahtjeva kako bi se napravila analiza i izdalo mišljenje o prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

Dana 23. listopada 2024. godine, ovaj Upravni odjel dostavio je imenovanom Ministarstvu traženu nadopunu odnosno podnesak Općine Gradina KLASA: 351-01/24-01/7, URBROJ: 2189-3-02-24-04 od 23. listopada 2024. godine.

Dana 04. studenoga 2024. godine elektroničkim putem zaprimljeno je Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/24-02/1042, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-4 od 30. listopada 2024. godine, u kojemu se navodi da se na području obuhvata predmetnog Plana nalaze područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne Novine”, broj 80/19, 119/23), Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000015 Srednji tok Drave i HR2001006 Županijski kanal (Gornje Bazje - Zidina) te Područje očuvanja značajnim za ptice (POP) HR1000015 Srednji tok Drave. Imenovano tijelo navodi da je uvidom u naknadno dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se gradnja istražnog polja na k.č. br. 98 k.o. Gačište nalazi izvan obuhvata ekološke mreže. Osim toga, u nadopuni je navedeno da nisu zaprimljeni zahtjevi za proširenjem građevinskih područja.

U svom mišljenju, imenovano tijelo navodi da se obzirom na značajke i smještaj planiranih sadržaja, Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene. Nadalje, isto tijelo navodi da ukoliko se tijekom prikupljanja zahtjeva javnopravnih tijela, osoba i ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana ili drugim izmjenama i dopunama zaprimljenim tijekom postupka izrade ili tijekom javnog uvida i javne rasprave, u Plan unesu novi elementi unutar područja ekološke mreže ili elementi koji bi svojim obuhvatom i značajkama mogli imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže, za Plan je potrebno ponovno provesti postupak prethodne ocjene.

Odredbom članka 48. stavkom 5. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija, plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu.

U provedbi postupka razmotren je predmetni zahtjev, podaci o ekološkoj mreži i mišljenje Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije te je utvrđeno kako slijedi.

Obuhvat Plana odnosi se na područje Općine Gradina.

Na području obuhvata predmetnog Plana nalaze se područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže,

„Narodne Novine”, broj 80/19, 119/23). Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000015 Srednji tok Drave i HR2001006 Županijski kanal (Gornje Bazje - Zidina) te Područje očuvanja značajnim za ptice (POP) HR1000015 Srednji tok Drave.

Uvidom u naknadno dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da se gradnja istražnog polja na k.č. br. 98 k.o. Gačište nalazi izvan obuhvata ekološke mreže. Osim toga, u nadopuni je navedeno da nisu zaprimljeni zahtjevi za proširenjem građevinskih područja.

Slijedom svega naprijed navedenog, u predmetnom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za, ovo upravno tijelo razmotrilo je predmetni zahtjev, razloge donošenja i obuhvat predmetnog Plana, kao i stručno mišljenje naprijed imenovanog Ministarstva te je na temelju utvrđenih činjenica utvrdilo da se Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te se smatra da su planirane II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradina prihvatljive i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Napominje se Općini Gradina da ukoliko se tijekom prikupljanja zahtjeva javnopravnih tijela, osoba i ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana ili drugim izmjenama i dopunama zaprimljenim tijekom postupka izrade ili tijekom javnog uvida i javne rasprave, u Plan unesu novi elementi unutar područja ekološke mreže ili elementi koji bi svojim obuhvatom i značajkama mogli imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže, za Plan je potrebno ponovno provesti postupak prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

Točka I. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 48. stavak 5. Zakona o zaštiti prirode.

Točka II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 51. Zakona o zaštiti prirode.

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine” broj: 115/16. i 114/22.).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Stranka se ima pravo odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

VODITELJICA ODSJEKA

Melita Ilakovac, mag.iur.



DOSTAVITI:

1. Općina Gradina, HR-33411 Gradina, Trg hrvatskih branitelja 12,
2. Pismohrani.

OBJAVA:

-na mrežnim stranicama Virovitičko – podravske županije, www.vpz.hr